

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 50 по проспекту Карла Маркса.

г. Омск

Дата «29» декабря 2017 год

Инициатор собрания собственников:

Левина Е.В., собственник кв. № 21 (свидетельство о праве на собственность 55АА № 090483 от 30.08.2010г.), проживающая по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, 50.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 12.12.2017г. до 29.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – «29» декабря 2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 960,54м² (60,2% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 1597,30м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера платы на 2018 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 50 по пр. К. Маркса в сумме 20,51 р./м², видов работ по текущему ремонту в размере 1,61р./м²: затраты на материалы при подготовке к отопительному сезону, остекление рам, ремонт канализации в тех. подвале, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматив в размере 2,22р./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское».

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Левина Е.В., председатель комиссии, собственник кв. № 21,

Тарасова А.Ф., секретарь комиссии, собственник кв. № 39,

Голубева В.В., член комиссии, собственник кв. № 23.

Голосовали: «ЗА» - 960,54м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

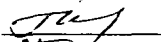
Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 50 по пр. К. Маркса на 2018 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 50 по пр. К. Маркса в сумме 20,51 руб./м², видов работ по текущему ремонту в размере 1,61руб./м²: затраты на материалы при подготовке к отопительному сезону, остекление рам, ремонт канализации в тех. подвале, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматив в размере 2,22руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское».


Голосовали: «ЗА» - 960,54м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

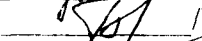
«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель  /Е.В. Левина/

Секретарь  /А.Ф. Тарасова/

Член комиссии  /В.В. Голубева/