

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, пр. Карла Маркса, дом 44.

г. Омск

«09» июня 2017г.

Инициатор собрания: Туманова Наталья Валерьевна, собственник кв. № 21 многоквартирного дома № 44 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности 55-АВ № 663837 от 07.04.2008г.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование в период с 20 мая 2017 года до 09 июня 2017г..

Общая площадь дома составляет - 3096,2м². Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 68,8% голосов от общего числа голосов, проживающие на площади 2130,7м². Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1: Избрание председателя и секретаря собрания.

Вопрос № 2: Избрание персонального состава счетной комиссии собрания.

Вопрос № 3: О проведении работ по замене розлива отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса на общую стоимость, определенную сметным расчетом – 298347рублей.

Итого к дополнительному сбору: 298347 x 5% (комиссия по оплате)=313264,35 рублей.

S дома составляет: 3096,2м²

Стоимость дополнительного сбора за 1м² составляет 313264,35руб./3096,2м²=101,18руб./м²/4 месяца=25,29руб./м² за один месяц.

Платеж за данный вид работ будет осуществляться в период с июня по сентябрь 2017 (включительно), выставлением в квитанцию за «Содержание помещений» дополнительной услуги в размере 25,29рублей/м².

Вопрос № 4: О делегировании полномочий ООО «ЖКХ «Ленинское» на выполнение работ по ремонту системы отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

Вопрос № 1. Предложено: Избрать председателем собрания - Туманову Н.В., кв. № 21, секретарем – Лашевич Л.П., кв. № 25.

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 2130,7м² – 100% голосов, «против» - 0м²- 0% голосов, «возд.» - 0м² - 0% голосов.

Принято решение: Избрать председателем собрания - Туманову Н.В., кв. № 21, секретарем – Лашевич Л.П., кв. № 25.

Вопрос № 2. Предложено: Избрать счетную комиссию собрания в количестве *трех* человек в следующем персональном составе: Ермаков Б.А. (кв. № 41), Салита Е.В. (кв. № 72), Щучкин И.М. (кв. № 18) – (голосование списком).

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 2130,7м² – 100% голосов, «против» - 0м²- 0% голосов, «возд.» - 0м² - 0% голосов.

Принято решение. Избрать счетную комиссию собрания в количестве *трех* человек в следующем персональном составе: Ермаков Б.А. (кв. № 41), Салита Е.В. (кв. № 72), Щучкин И.М. (кв. № 18) – (голосование списком).

Вопрос № 3. Предложено: Провести работы по замене розлива отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса на общую стоимость, определенную сметным расчетом – 298347рублей.

Итого к дополнительному сбору: 298347 x 5% (комиссия по оплате)=313264,35 рублей.

S дома составляет: 3096,2м²

Стоимость дополнительного сбора за 1м² составляет 313264,35руб./3096,2м²=101,18руб./м²/4 месяца=25,29руб./м² за один месяц.

Платеж за данный вид работ будет осуществляться в период с июня по сентябрь 2017 (включительно), выставлением в квитанцию за «Содержание помещений» дополнительной услуги в размере 25,29рублей/м².

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 2130,7м² – 100% голосов, «против» - 0м²- 0% голосов, «возд.» - 0м² - 0% голосов.

Принято решение: Провести работы по замене розлива отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса на общую стоимость, определенную сметным расчетом – 298347рублей.

Платеж за данный вид работ будет осуществляться в период с июня по сентябрь 2017 (включительно), выставлением в квитанцию за «Содержание помещений» дополнительной услуги в размере 25,29рублей/м².

Вопрос № 4. Предложено: Делегировать полномочия ООО «ЖКХ «Ленинское» на выполнение работ по ремонту системы отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 2130,7м² – 100% голосов, «против» - 0м²- 0% голосов, «возд.» - 0м² - 0% голосов.


Принято решение: Делегировать полномочия ООО «ЖКХ «Ленинское» на выполнение работ по ремонту системы отопления многоквартирного дома № 44 по пр. К. Маркса

Подписи:


Счетная комиссия:


Инициатор  Н.В. Туманова, кв. № 21

Председатель  Н.В. Туманова, кв. № 21

Секретарь  Л.П. Наизевия, кв. № 25

Члены счетной комиссии:  Б.А. Ермаков, кв. № 41

 Е.В. Салита, кв. № 72

 И.М. Щучкин, кв. № 18