

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 42 по улице Иртышская Набережная.

г. Омск

Дата «16» января 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Илинич Иван Александрович (свидетельство о государственном регистрации права собственности 55АА № 739893) кв. № 115, проживающий по адресу: г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 42.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 01.12.2016г. до 16.01.2017г.

Дата и место подсчета голосов – 16.01.2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 42, кв. № 115.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 3215м² (67% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома).

На момент голосования общая площадь дома составляет 4825,10м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 42 по ул. Ирт. Набережная на 2017 год в сумме 16,24 руб./м², включая работы по текущему ремонту, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Вопрос № 3: Выбор состава Совета дома.

Вопрос № 4: О поручении Совету многоквартирного дома № 42 по ул. Ирт. Набережная от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями Совет дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень работ по текущему ремонту, их объем и стоимость в течении всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Илинич И.А., кв. № 115-председатель, Боровой В.Г., кв. № 21-секретарь, Богатырева О.М., кв. № 48-член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» -3215м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 42 по ул. Ирт. Набережная на 2017 год в сумме 16,24 руб./м², включая работы по текущему ремонту, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» -3215м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Выбрать Совет дома в следующем персональном составе: Богатырева О.М., кв. № 48, Татарская С.С., кв. № 18, Боровой В.Г., кв. № 21, Щеткина Г.П., кв. № 69, Бондаренко С.А., кв. № 85. (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» -3215м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 4: Поручить Совету многоквартирного дома № 42 по ул. Ирт. Набережная от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями Совет дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень работ по текущему ремонту, их объем и стоимость в течении всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Голосовали: «ЗА» -3215м2 (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор Илинич /И.А. Илинич/

Председатель Илинич /И.А. Илинич/

Секретарь Боровой /В.Г. Боровой/

Члены комиссии Богатырева /О.М. Богатырева/