

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме № 40 по улице Иртышская Набережная.**

г. Омск

Дата «26» декабря 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Шулепова В.П. (свидетельство о государственной регистрации прав собственности № АА № 029684 от 08.04.1999г.), кв. № 18, проживающая по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, 40.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 05.12.2017г. до 26.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – «26» декабря 2017г., г. Омск, ул. Иртышская Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2242м<sup>2</sup> (60% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3748,90м<sup>2</sup>.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

**Вопрос № 2:** Об утверждении видов работ по текущему ремонту на 2018 год на общую сумму 123713,7 рублей: завоз песка в песочницу, затраты на приобретение материалов при подготовке к отопительному сезону, остекление и ремонт рам, ремонт отмостки, ремонт двух подъездных козырьков, частичный ремонт электроразводки по подъездам, с размером оплаты с 01.01.2018 года – 21,95 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением администрации г. Омска № 1306-п от 29.11.2017г., а также оплаты коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 2,58руб./м<sup>2</sup>.

**Решения общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Избраны членами счетной комиссии: Шулепова В.П. кв. № 18 - председатель, Муренков В.П., кв. № 18 - секретарь, Кашин А.И. кв. № 26 - член комиссии (голосование списком).

**Голосовали:** «ЗА» - 2242м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 2:** Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2018 год на общую сумму 123713,7 рублей: завоз песка в песочницу, затраты на приобретение материалов при подготовке к отопительному сезону, остекление и ремонт рам, ремонт отмостки, ремонт двух подъездных козырьков, частичный ремонт электроразводки по подъездам, с размером оплаты с 01.01.2018 года – 21,95 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением администрации г. Омска № 1306-п от 29.11.2017г., а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 2,58руб./м<sup>2</sup>.

**Голосовали:** «ЗА» - 2242,0м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор Д.А. Шулепов / Д.А. Шулепов/

Председатель Иванова / Иванова

Секретарь Шулепова / Шулепова

Члены комиссии Александрова / Александрова