

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 10 по улице Бульвар Победы.

г. Омск

Дата «27» декабря 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Гаврилова Ольга Тимофеевна (свидетельство о государственной регистрации права 55-АА № 459806 от 10.10.2011г.), кв. № 19, проживающая по адресу: г. Омск, ул. Б. Победы, 10.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 05.12.2017г. до 27.12.2017г.

Дата и место подсчета голосов – 27.12.2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2460,0м² (67% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3794,0м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Б. Победы на 2018 год в сумме 20,00 руб./м², включая работы по текущему ремонту в размере 2,35руб./м²: установка окон ПВХ, затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, ремонт уличного и подъездного освещения, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 1,49руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Гаврилова О.Т., кв. № 19 - председатель, Бедрина М.В., кв. № 13 - секретарь, Шмалько В.С., кв. № 62 - член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» - 2372,3м² (96,4% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 87,7м² (3,6% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Б. Победы на 2018 год в сумме 20,00 руб./м², включая работы по текущему ремонту в размере 2,35руб./м²: установка окон ПВХ, затраты на покупку материалов при подготовке к отопительному сезону, ремонт уличного и подъездного освещения, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 1,49руб./м², в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).


Голосовали: «ЗА» -2327,5м² (94,6% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 132,5м² (5,4% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

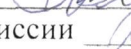
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор  /О.Т. Гаврилова/

Председатель  /О.Т. Гаврилова/

Секретарь  /М.В. Бедрина/

Члены комиссии  / В.С. Шмалько/