

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 4 по улице Анатолия Маркова.

г. Омск

Дата «17» января 2017 год

Инициаторы собрания собственников:

Петренко Наталья Валерьевна (свидетельство о государственном регистрации права собственности 55АА № 103860 от 28.10.2010г) кв. № 42, проживающая по адресу: г. Омск, ул. А. Маркова, 4.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 12.12.2016г. до 17.01.2017г.

Дата и место подсчета голосов – 17.01.2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2075м² (67% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома).

На момент голосования общая площадь дома составляет 3149,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 4 по ул. А. Маркова на 2017 год в сумме 19,41 руб./м², включая работы по текущему ремонту, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Вопрос № 3: О поручении уполномоченному представителю собственников многоквартирного дома № 4 по ул. А. Маркова от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями уполномоченного представителя собственников дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию, выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень работ по текущему ремонту, их объем и стоимость в течении всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Горлова А.В., кв. № 41-председатель, Пристов И.Н., кв. № 13-секретарь, Бекишева Г.Д., кв. № 56-член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» -2075м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 44 по ул. А. Маркова на 2017 год в сумме 19,41 руб./м², включая работы по текущему ремонту, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» -2075м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Поручить уполномоченному представителю собственников многоквартирного дома № 4 по ул. А. Маркова от имени собственников ежегодно определять и согласовывать размер оплаты за услуги ООО «ЖКХ «Ленинское». Наделить полномочиями уполномоченного представителя собственников дома определять и согласовывать перечень услуг по содержанию,

выполняемых ООО «ЖКХ «Ленинское» и перечень работ по текущему ремонту, их объем и стоимость в течении всего срока действия полномочий или до принятия общим собранием собственников помещений дома иного решения.

Голосовали: «ЗА» - 2075м² (100 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Инициатор Петренко /Н.В. Петренко/

Председатель Горлова /А.В. Горлова/

Секретарь Пристов /И.Н. Пристов/

Члены комиссии Бекишева /Г.Д. Бекишева/