

Отчет о произведенных расходах
В.Иванова 17, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая 4 811,80
Площадь нежилых помещений 4 811,80
Итого площадь 4 811,80
Количество лицевого счетов 120,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	65 147,34
Начислено жильцам	1 205 838,55
Начислено по нежилым помещениям	
Использование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 223 838,55
Оплачено жильцами	1 194 288,01
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	15 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 209 288,01
Сальдо на конец периода	79 697,88

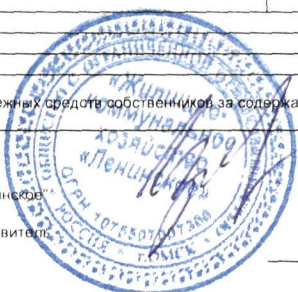
Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года **138 212,14**

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 028 522,70
1. Управление многоквартирным домом	244 959,89
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	198 189,19
1.2. Организация работ по представлению информации в электронном виде	8 661,24
1.3. Абонентская работа по ОДН	27 138,55
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ	10 970,90
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	641 516,23
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	193 489,53
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	4 640,13
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	79 712,86
ВЫВОЗ ТБО	77 951,16
ВЫВОЗ КРУШОГО АВАРИЙНОГО МУСОРА	25 983,72
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	2 314,58
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 887,08
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	154 121,95
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	107 976,79
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	57 741,60
ТО ВДГО	48 502,94
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 732,25
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	185 927,95
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	24 039,67
Установка термометра на т/узле	138,74
Прокладка участков трубопроводов ф110 в кв 65	1 490,00
Разборка участка трубопроводов(чугунных)	36,00
Уплотнение стенов с применением льна на отоплении	39,00
Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стальных труб (т/узле)	186,30
Смена патрона в 3под	14,00
Смена запорной арматуры кран шар.ф15 на т/узле	132,00
Кадастровые работы	3000,00
Кронирование деревьев	1754,54
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1000,00
Смена стона на трубопроводе ХВС в тех. под	11,59
Измерение сопротивления изоляции проводов	11 400,00
Проверка средств измерений	256,83
Смена автомата в ВРУ	95,32
Смена стекол в деревянных рамах (остекление продухов во 2п. подвал)	110,55
Услуги по уборке подвального помещения	2 000,00
Ремонт и притирка запорной арматуры: установка прокладок на т/узле.	13,58
Смена запорной арматуры: кран ПС15 на т/узле.	181,19
Изготовление установка дверных коробок в т/х подвал 2п.	1 130,08
Герметизация дверной коробки к стенов т/х подвале 2п	278,25
Смена дверных ручек на двери в т/х подвал 2п.	80,00
Смена петель на двери в т/х подвал 2п.	100,00
Обивка деревянных подвальных дверей листом оцинков. в т/х подвале 2п.	591,70
4. ОДН	118 006,92
ОДН ГВС	17 118,89
ОДН ХВС	26 157,15
ОДН Эл.энергия	74 730,88

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственником за содержание и ремонт жилого дома составляет **318 977,45**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата