

**Отчет о произведенных расходах**  
**В.Иванова 15/1, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2017г**

Площадь общая	3 094,00
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 094,00
Количество лицевого счетов	120,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	0,00
Начислено жильцам	423 259,20
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	3 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>426 259,20</b>
Оплачено жильцами	364 441,68
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>364 441,68</b>
Сальдо на конец периода	61 817,52

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года 0,00

Расходы	за 2017г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>440 309,64</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>92 177,80</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	80 369,90
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде	2 856,75
1.3. Абонентская работа по ОДН	8 951,15
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>278 133,62</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>54 354,87</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	528,96
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	26 859,81
ВЫВОЗ ТБО	25 710,75
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	303,10
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	952,25
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	59 420,40
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>111 032,35</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	19 045,00
ТО ВДГО	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	79 608,10
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	12379,25
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	53 326,00
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>38 045,39</b>
Заделка вент. шахт сеткой в черд. помещении	85,90
Смена замка на двери (выход на кровлю)	148,05
Изготовление ключей вход на чердак, подвал, т/узел	380,00
Нанесение разметки	10 500,00
Изготовление ключей	380,00
Установка ограждений на придомовой территории.	10 940,00
Изготовление акта балансового разграничения тепловых сетей	2 500,00
Согласование акта границ балансового разграничения тепловых сетей	2355,53
Материалы приобретенные ст.по дому (коврик,поступь )	9050,00
Установка манометра на т/узел	1 120,00
Установка новогодней сосны на придомовой территории	500,00
Установка решеток на слуховые окна	85,91
<b>4. ОДН</b>	<b>31 952,83</b>
ОДН ГВС	141,10
ОДН ХВС	1 310,97
ОДН Эл./энергия	30 500,76

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -75 867,96

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
 многоквартирного дома



*Гарденко*

Ф.И.О., подпись

24.03.18.

дата