

**Отчет о произведенных расходах
Серова,ба, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г**

Площадь общая	3 085,50
Площадь нежилых помещений	81,80
Итого площадь	3 167,30
Количество лицевого счетов	78,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	126 810,16
Начислено жильцам	732 405,06
Начислено по нежилым помещениям	19 170,60
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	102 161,18
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	860 936,84
Оплачено жильцами	725 316,45
Оплачено по нежилым помещениям	0,00
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	86 874,95
Оплачено по дополнительному ремонту	1 454,66
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	820 846,06
Сальдо на конец периода	166 900,94

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -104 127,22

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	842 187,78
1. Управление многоквартирным домом	178 175,34
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	154 610,63
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	5 701,14
1.3. Абонентская работа по ОДН	17 863,57
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	421 625,16
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	147 134,27
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 324,71
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	49 409,88
ВЫВОЗ ТБО	51 310,26
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 103,42
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	25 085,62
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 900,38
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	67 729,54
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	95 019,00
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 007,60
ТО ВДГО	31 926,38
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	23 944,79
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 140,23
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	111 742,34
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	78 748,99
Демонтаж аварийного зонтика вентиляционной шахты	2 000,00
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич. присоедин.	1 000,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	7 800,00
Проверка средств измерений	256,83
Смена обратного клапана 32 мм. (Т/узел)	495,00
Ремонт подъезда	64 197,16
4. ОДН	71 376,25
ОДН ГВС	32 231,18
ОДН ХВС	8 722,31
ОДН Эл./энергия	30 422,76
5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	92 262,04

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -125 468,93

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



(Серова И.В.)
Ф.И.О., подпись

28.09.18

дата