

**Отчет о произведенных расходах
Серова,5, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г**

Площадь общая	801,70
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	801,70
Количество лицевых счетов	20,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	37 423,70
Начислено жильцам	180 098,98
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	4 800,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	184 898,98
Оплачено жильцами	182 347,13
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	4 800,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	187 147,13
Сальдо на конец периода	35 175,55

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -24 770,44

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	182 396,44
1. Управление многоквартирным домом	39 537,80
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	33 573,16
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	1 443,06
1.3. Абонентская работа по ОЛН	4 521,59
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	117 178,46
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	36 830,49
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 566,23
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	12 506,52
ВЫВОЗ ТБО	12 987,54
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 329,18
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3 960,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	481,02
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	31 091,53
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	17 990,15
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	9 620,40
ТО ВДГО	8 081,14
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	288,61
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	31 266,30
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	8 900,50
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич. присоедин.	1 000,00
Установка запорной арматуры под манометры на теп. уз.	236,66
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ (прочистка кан-ии)	3703,80
Поверка средств измерений	256,83
Установка манометра на т/узел	247,26
Смена сгона с бочонком до 20 на теп. уз.	24,00
Сварочные работы при заделке свищей кв 6 (отоплен)	137,49
Утепление метал. (домофон) двери 1 под	180,00
Установка термометра на теп. уз.	91,00
Ремонт притирка запорной арматуры: установка прокладок на теп. Уз	23,46
4. ОДН	16779,67
ОДН ГВС	3 099,58
ОДН ХВС	525,21
ОДН Эл.энергия	13 154,88

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -20 019,74

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



(Handwritten signature)
Ф.И.О., подпись

20.02.2018

дата