

**Отчет о произведенных расходах
Серова,4а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017 г**

Площадь общая	2 805,20
Площадь нежилых помещений	494,90
Итого площадь	3 300,10
Количество лицевого счетов	71,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	127 752,71
Начислено жильцам	590 054,46
Начислено по нежилым помещениям	121 257,76
Пользование общим имуществом	13 272,00
Начислено по дополнительной услуге	86 715,64
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	811 299,86
Оплачено жильцами	575 096,62
Оплачено по нежилым помещениям	137 899,89
Оплачено за пользование общим имуществом	12 260,00
Оплачено по дополнительной услуге	75 045,35
Оплачено по дополнительному ремонту	825,60
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	801 127,46
Сальдо на конец периода	137 925,11

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -59 887,69

Расходы	за 2017 г
Содержание и ремонт жилья - всего	756 598,52
1. Управление многоквартирным домом	176 899,68
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	152 346,94
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электронном виде	5 940,18
1.3. Абонентская работа по ОДН	18 612,56
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	435 609,65
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	146 837,70
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 200,87
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	51 481,56
ВЫВОЗ ТБО	53 461,62
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 820,54
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	19 893,05
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 980,06
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	70 569,34
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	98 210,98
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	39 601,20
ТО ВДГО	33 265,01
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 156,73
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 188,04
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	119 991,64
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	39 376,40
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1 000,00
Материалы (приобретенные ст.по дому, по заявлению ст. по дому)	1 200,00
Проверка средств измерений	256,83
Заделка свищей с закреплением хомутов (3 П, полвал ХВС)	61,18
Ремонт придомового ограждения	510,00
Сварочные работы при восстановлении придомового ограждения	36,75
Заделка чердачных окон сеткой металлической	102,90
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ (прочистка кан-ий)	3703,80
Изготовление и установка дверей	29504,94
4. ОДН	23451,15
ОДН ГВС	6 128,58
ОДН ХВС	387,73
ОДН Эл./энергия	16 934,84
5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	81 261,64

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -15 358,74

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Handwritten signature

Жузева Л.В.
Ф.И.О., подпись

22.03.18
дата