

**Отчет о произведенных расходах**  
**Серова, 24в, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2017 г**

Площадь общая	3 342,10
Площадь нежилых помещений	31,00
Итого площадь	3 373,10
Количество лицевого счетов	73,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	<b>39 277,27</b>
Начислено жильцам	911 585,94
Начислено по нежилым помещениям	8 463,31
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>932 049,25</b>
Оплачено жильцами	858 006,80
Оплачено по нежилым помещениям	8 176,19
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	28,98
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>878 211,97</b>
Сальдо на конец периода	93 114,55

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года **-15 067,65**

Расходы	за 2017 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>863 433,58</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>182 928,31</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	157 832,45
1.2. Организация работ по предоставлению инд. в электр. виде	6 071,58
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 024,28
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>464 972,79</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>144 393,37</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	11 094,10
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 620,36
ВЫВОЗ ТБО	54 644,22
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	18 214,74
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	5 796,09
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 023,86
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	<b>101 193,00</b>
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>99 573,91</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 477,20
ТО ВДГО	34 000,85
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	23 881,55
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 214,32
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	<b>119 812,51</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ. ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>142 735,89</b>
Электротехнические работы	99,90
Замена сборки на ГВС	280,00
Поверка средств измерений	3 733,00
Окраска ранее окрашенных поверхностей стальных труб теп. уз.	87,00
Кладовые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич. присоедин.	1 000,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	9840,00
Поверка средств измерений	256,83
Ремонт межпанельных швов	85050,00
Окраска МАФ за один раз	282,45
Смена замка на двери тех. под. 4 под.	220,08
Установка светильника 2 под. 5 эт.	565,25
Ремонт отмытки	37802,52
Электродуговая сварка при изготовлении стальных конструкций (решетка на продух) тех. под.	518,86
<b>4. ОДН</b>	<b>72 796,59</b>
ОДН ГВС	22 532,35
ОДН ХВС	22 427,52
ОДН Эл. энергия	27 836,72

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-289,26**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

03.04.18г.

дата