

Отчет о произведенных расходах
Серова,1а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая	3 320,10
Площадь нежилых помещений	61,60
Итого площадь	3 381,70
Количество лицевого счетов	58,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	58 503,06
Начислено жильцам	867 977,56
Начислено по нежилым помещениям	16 330,78
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	891 508,34
Оплачено жильцами	859 519,99
Оплачено по нежилым помещениям	16 809,96
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	60,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	883 589,95
Сальдо на конец периода	66 421,45

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года **-11 727,39**

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	829 148,90
1. Управление многоквартирным домом	176 341,52
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	151 181,68
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 087,06
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 072,79
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	491 143,02
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	179 451,73
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 089,75
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 754,52
ВЫВОЗ ТБО	54 783,54
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	66 894,90
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	900,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 029,02
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	116 499,57
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	75 885,35
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 580,40
ТО ВДГО	34 087,54
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 217,41
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	119 306,38
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	92 879,67
Изготовление и установка обналочки на тамбурную дверь	321,10
Ремонт лестницы	269,76
Установка светильников	16 686,00
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	769,95
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ	13 580,60
Окрашивание ранее окрашенных металлических поверхностей (т/узел)	182,60
Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей стен	667,11
Электродуговая сварка при монтаже (ремонт грязевика)	1 137,00
Смена розетки т/х подвале	52,30
Капастовые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1 000,00
Услуги мех.руки по ремонту фасада	2004,16
Проверка средств измерений	256,83
Установка баннера на карнизе дома	18619,00
Услуга мех.руки по снятию штукатурного слоя с фасада здания	5850,00
Услуга по снятию штукатурного слоя с фасада здания	5 704,00
Услуги мех.руки по установке баннера на фасад дома	10 010,00
Услуги по установке баннера на фасад дома	11 982,96
Кронирование деревьев	462,50
Смена автомата и предохранителя в элект. Щит (кв. 25)	226,90
Окраска водозумльсионным составом граффити на фасаде дома	96,90
4. ОДН	68 784,69
ОДН ГВС	14 496,59
ОДН ХВС	3 813,82
ОДН Эл./энергия	50 474,28

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **42 713,66**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



[Handwritten Signature]
Ф.И.О., подпись

дата