

**Отчет о произведенных расходах**  
**Серова,14, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2017 г**

Площадь общая	1 315,00
Площадь нежилых помещений	124,60
Итого площадь	1 439,60
Количество лицевого счетов	25,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	<b>55 805,42</b>
Начислено жильцам	259 817,98
Начислено по нежилым помещениям	23 591,73
Пользование общим имуществом	4 800,00
Начислено по дополнительной услуге	28 400,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>316 609,71</b>
Оплачено жильцами	239 391,00
Оплачено по нежилым помещениям	23 575,54
Оплачено за пользование общим имуществом	4 800,00
Оплачено по дополнительной услуге	19 563,06
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>287 329,60</b>
Сальдо на конец периода	85 085,53

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года **-31 526,00**

Расходы	за 2017 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>286 291,62</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	61 941,46
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>187 977,49</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>50 869,99</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 504,38
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	
ВЫВОЗ ТБО	23 321,52
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	7 773,84
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	16 406,49
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	863,76
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>57 339,27</b>
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>32 261,44</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	17 275,20
ТО ВДГО	14 511,17
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	475,07
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)</b>	<b>47 506,80</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>17 684,79</b>
Восстановление освещения	45,99
Смена ламп 1 под	96,40
Проверка средств измерений	256,83
Услуга мех.руки по снятию штукатурного слоя с фасада здания	7 456,81
Услуги по обследованию фасада здания	7 000,00
Замена сборки на т/узле	334,40
Установка манометра на т/узел	247,26
Установка фланца на т/узле	898,13
Изготовление и установка гильз под термометры т/ узел	166,27
Установка термометра на теп. уз.	91,00
Заделка свища на стояке п/суш. кв.12	91,70
Кронирование деревьев	1 000,00
<b>4. ОДН</b>	<b>6,08</b>
Одн ХВС	6,08
<b>5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>18 681,80</b>

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-30 488,02**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Счет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата