

Отчет о произведенных расходах
Серова,10, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая	1 275,10
Площадь нежилых помещений	121,50
Итого площадь	1 396,60
Количество лицевых счетов	25,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	35 431,89
Начислено жильцам	300 031,08
Начислено по нежилым помещениям	29 253,18
Пользование общим имуществом	
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	329 284,26
Оплачено жильцами	271 501,29
Оплачено по нежилым помещениям	35 446,26
Оплачено за пользование общим имуществом	
Оплачено по дополнительной услуге	-776,23
Оплачено по дополнительному ремонту	2 302,56
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	308 473,88
Сальдо на конец периода	56 242,27

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года **-7 502,04**

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	298 479,24
1. Управление многоквартирным домом	70 053,46
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	56 478,50
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде	2 513,88
1.3. Абонентская работа по ОЛН	7 876,82
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС	3 184,25
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	188 712,59
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	66 957,00
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 698,18
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	21 786,96
ВЫВОЗ ТБО	22 624,92
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	7 541,64
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	11 467,34
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	837,96
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	41 981,80
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	31 172,11
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	16 759,20
ТО ВДГО	14 077,73
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	335,18
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	48 601,68
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	10 166,51
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ (прочистка кан-ий)	3 703,80
Проверка средств измерений	256,83
Окраска ранее окрашенных поверхностей стальных труб (теп.узел)	192,70
Смена светильника 1п	830,00
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1 000,00
Установка манометра (т/узел)	247,26
Ремонт потолка кв. 2	261,15
Установка термометра на теп. узел в тех. под.	91,00
Монтаж трубы винилпластовой по стенам с креплением скобами кв.7	500,01
Смена автоматов ВРУ	83,76
4. ОДН	29 546,69
ОДН ГВС	4 443,41
ОДН ХВС	1 136,84
ОЛН Эл./энергия	23 966,44

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **2 492,59**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Легенда (С.И.О.) (совет дома)
 Ф.И.О.: подпись

дата