

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,80, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017 г

Площадь общая 949,10
 Площадь нежилых помещений 634,80
 Итого площадь 1 583,90
 Количество лицевых счетов 24,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	12 494,75
Начислено жильцам	207 640,30
Начислено по нежилым помещениям	154 582,32
Пользование общим имуществом	8 400,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	370 622,62
Оплачено жильцами	205 039,54
Оплачено по нежилым помещениям	163 640,27
Оплачено за пользование общим имуществом	8 400,00
Оплачено по дополнительной услуге	4,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	377 083,81
Сальдо на конец периода	6 033,56

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года 27 907,00

Расходы	за 2017 г
Содержание и ремонт жилья - всего	331 489,29
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	69 344,21
1.2. Организация работ по предоставлению инж. в электр. виде	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	219 486,00
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	74 502,13
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 448,24
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	24 708,84
ВЫВОЗ ТБО	25 659,18
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 553,06
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	13 182,47
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	950,34
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	35 884,84
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	59 491,28
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	19 006,80
ТО ВДГО	15 965,71
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	23 948,57
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	570,20
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	49 607,75
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	35 517,48
Установка эл. счетчика	2 306,00
Смена уч-ов тр-да 110 в тех. Подв	54,00
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ	5 837,67
Установка светильника в тамбуре 2 под	594,27
Ремонт приямков	248,06
Проверка средств измерений	256,83
Ремонт притирка запорной арматуры: смена болтов на элеваторе Т. Узла	138,83
Установка навесного замка на шлагбаум установленный на придомовой территории	129,15
Покраска бетонных пов-ей надподъездных козырьков грунтовкой	348,92
Заточка садового инвентаря	400,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	443,75
Установка почтовых ящиков 2 под	2 760,00
Изготовление и установка дверей	22 000,00
4. ОДН	6 450,45
ОДН ХВС	46,01
ОДН Эл./энергия	6 404,44
5. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СОБСТВЕННИКОВ	691,15

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 73 501,51

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Подписано для ознакомления
Орлова Н.С.
 Ф.И.О., подпись
 27.03.18
 дата