

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,79, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017 г.

Площадь общая 2 505,30
Площадь нежилых помещений 1 084,20
Итого площадь 3 589,50
Количество лицевого счетов 64,00

Доходы	за 2017 г.
Сальдо на начало периода	122 349,59
Начислено жильцам	534 992,82
Начислено по нежилым помещениям	248 769,69
Использование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	795 762,51
Оплачено жильцами	538 147,41
Оплачено по нежилым помещениям	248 773,68
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	20,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	798 941,09
Сальдо на конец периода	119 171,01

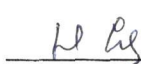
Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года 21 954,31

Расходы	за 2017 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	693 303,54
1. Управление многоквартирным домом	177 280,44
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	150 574,56
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электронном виде	6 461,10
1.3. Абонентская работа по ОДН	20 244,78
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	467 527,28
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	86 044,01
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	3 106,90
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	0,00
ВЫВОЗ ТБО	58 149,90
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 383,30
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3250,21
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 153,70
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	156 380,16
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	104 926,65
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	43 074,00
ТО ВДГО	36 182,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 378,27
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 292,22
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	120 176,46
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	24 486,53
Эл. дуговая сварка: установка фланцев (выданных ранее) на грязевике т. узла	72,00
Установка выключателя в тех подвале	96,40
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ	2 404,30
Электродуговая сварка (укрепление решетки на т. Узле в тех. подв)	369,27
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич. присоедин.	1 000,00
Установка запорной арматуры на т. Узле	118,33
Измерение сопротивления изоляции проводов	7800,00
Ремонт МАФ	204,00
Установка запорной арматуры до 32мм на ст. отопл в тех. подв	310,00
Установка почтовых ящиков	4667,00
Установка светодиодного прожектора на фасад дома 1,4 под-ов	1382,50
Затягивание проводов в проложенные трубы ПВХ (по фасаду)	198,18
Монтаж трубы ПВХ по стенам фасада(2,4 под.)	192,60
Смена навесов на двери входа в тех.подв.	260,00
Кладка отдельных участков из кирпича внутренних стен 1 под, 5 эт.(кирпич б.у.)	70,00
Смена аварийного уч-ка труб-да до 20 мм (кв 3) ст. отопления	71,95
Установка шпингалета на тамбурную дверь 1 под.	110,00
Услуги мех.руки по монтажу фасадных светильников	1900,00
Навес	260,00
4. ОДН	24 009,29
ОДН ГВС	618,44
ОДН ХВС	11 438,49
ОДН Эл.энергия	11 952,36

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственниками за содержание и ремонт жилого дома составляет 127 591,87

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома


Ф.И.О., подпись
21/3
дата