

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,67, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2017 г**

Площадь общая	2 638,90
Площадь нежилых помещений	468,40
Итого площадь	3 107,30
Количество лицевых счетов	72,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	24 461,81
Начислено жильцам	712 416,07
Начислено по нежилым помещениям	126 491,42
Пользование общим имуществом	15 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>853 907,49</b>
Оплачено жильцами	689 051,71
Оплачено по нежилым помещениям	102 286,55
Оплачено за пользование общим имуществом	15 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	315,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>806 653,26</b>
Сальдо на конец периода	71 716,04

Остаток денежных средств на начало периода с 2016года 110 858,47

Расходы	за 2017 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>810 574,12</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>164 455,31</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	141 337,00
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	5 593,14
1.3. Абонентская работа по ОДН	17 525,17
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего</b>	<b>420 404,21</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>123 893,22</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	3 226,09
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	48 473,88
ВЫВОЗ ТБО	50 338,26
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	16 779,42
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3 211,19
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 864,38
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	108 208,62
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>69 727,81</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	37 287,60
ТО ВДГО	31 321,58
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 118,63
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	118 574,57
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>180 120,94</b>
Смена уч-ков тр-да до 32 мм на стояке ГВС в кв. 38,34 (аварийн)	1 918,07
Окраска ранее окрашенных пов-тей стальных труб (т. уз.)	131,15
Установка выключателя в тамб 2 под	96,40
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1 000,00
Проверка средств измерений	256,83
Установка термометра на т. узле	91,00
Ремонт инженерных систем	172 448,04
Видеоинспекция	1 179,45
<b>4. ОДН</b>	<b>45 593,66</b>
ОДН ГВС	10 247,95
ОДН ХВС	1 806,51
ОДН Эл./энергия	33 539,20

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 106 937,61

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



*Ушакова, Ю.*

Ф.И.О., подпись

*15.03.2018*

дата