

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,50, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017 г

Площадь общая 1 254,20
 Площадь нежилых помещений 325,10
 Итого площадь 1 579,30
 Количество лицевого счетов 36,00

Доходы	за 2017 г
Сальдо на начало периода	70 238,84
Начислено жильцам	325 088,89
Начислено по нежилым помещениям	80 912,92
Пользование общим имуществом	14 400,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	420 401,81
Оплачено жильцами	305 162,79
Оплачено по нежилым помещениям	81 594,45
Оплачено за пользование общим имуществом	14 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	400 757,24
Сальдо на конец периода	89 883,41

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -2 033,17

Расходы	за 2017 г
Содержание и ремонт жилья - всего	348 827,50
1. Управление многоквартирным домом	83 424,30
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	71 674,31
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	2 842,74
1.3. Абонентская работа по ОЛП	8 907,25
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	225 893,59
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	78 033,21
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	9 112,19
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	25 848,64
ВЫВОЗ ТБО	25 584,66
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 528,22
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	8 011,92
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	947,58
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка и выкашивание газонов	54 049,96
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	35 439,49
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	18 951,60
ТО ВДГО	15 919,34
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	568,55
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (техническое обслуживание инженерных систем, работы, необходимые для содержания несущих конструкций)	58 370,93
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМНОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	30 089,28
Восстановление освещения	22,99
Смена патрона в тех. под.	21,00
Окраска ранее окрашенных поверхностей стальных труб теп. уз.	129,75
Каласстровые работы	3000,00
Услуги по переформлению докум. о технологич. присоедин.	1000,00
Кронирование деревьев	19500,00
Проверка средств измерений	256,83
Смена замка на двери тех. под. I под.	500,00
Установка светильника в тамбуре 1.2 под.	1 130,50
Прокладка участка (полимерного) стояка ХВС до 32-2 под. (кв. 35.31.27)	1 700,38
Смена замка на двери тех. под. I под.	219,49
Установка эл. счетчика в ВРУ	2608,34
4. ОДН	9420,33
ОДН ГВС	4 344,54
ОДН ХВС	1 305,15
ОДН Эл./энергия	3 770,64

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание общего имущества жилого дома составляет 49 896,56

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



С.И. Овчинников
 Ф.И.О., подпись

20.05.2018
 дата