

Отчет о произведенных расходах
П.Ильичева,1, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая 2 553,80
 Площадь нежилых помещений 648,00
 Итого площадь 3 201,80
 Количество лицевого счетов 64,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	182 924,51
Начислено жильцам	641 285,77
Начислено по нежилым помещениям	205 778,88
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	854 264,65
Оплачено жильцами	611 385,99
Оплачено по нежилым помещениям	311 143,68
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	255,63
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	929 985,30
Сальдо на конец периода	107 203,86

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -19 660,91

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	662 794,61
1. Управление многоквартирным домом	162 042,29
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	130 920,79
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон виде	5 763,24
1.3. Абонентская работа по ОДН	18 058,15
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ	7 300,10
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	421 259,98
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	126 489,47
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 993,11
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 416,40
ВЫВОЗ ТБО	51 869,16
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 289,72
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 921,08
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	109 962,62
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	71 848,39
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 421,60
ТО ВДГО	32 274,14
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 152,65
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	112 959,50
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	34 746,42
Остекление на л/клетках	331,66
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	889,17
Проверка средств измерений	256,83
Кадастровые работы	3000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1000,00
Установка манометра (т/узел)	257,01
Смена стекол на деревянных рамах 1 эт	173,72
Смена манометров (т/узел)	840,00
Смена стекол в деревянных рамах 4п.	505,38
Сварочные работы при заделке свища на стояка ХВС кв. 5	210,80
Смена светильника	565,25
Смена патрона в тех. Подвале	65,10
Смена стекол в деревянных рамах 4п5эт	110,55
Смена стона на стойке отоплении (тех. подвал)	18,00
Ремонт подъезда	22 000,00
Монтаж эл. кабеля для установки розетки 4под (для проведения ремонта)	15,20
Установка розетки 4под (для проведения ремонта)	46,95
Заделка подвальных окон сеткой	757,00
Прочистка канализации	3703,80
4. ОДН	44745,92
ОДН ГВС	8 047,70
ОДН ХВС	9 906,70
ОДН Эл.Энергия	26 791,52

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 247 529,78

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



()
 Ф.И.О., подпись

дата