

Отчет о произведенных расходах
Иртышская Набережная,42, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая	4 825,20
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	4 825,20
Количество лицевого счетов	121,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	154 733,84
Начислено жильцам	1 016 966,06
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 030 166,06
Оплачено жильцами	1 026 074,31
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	10 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 036 274,31
Сальдо на конец периода	148 625,59

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года 18 529,59

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	992 543,59
1. Управление многоквартирным домом	228 458,61
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	181 557,79
1.2. Организация работ по предоставлению услуг в электро виде	8 685,33
1.3. Ассенизаторская работа по ОЛП	27 214,03
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОЛПУ	11 001,46
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	653 378,92
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	191 803,97
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	4 749,25
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	79 935,65
ВЫВОЗ ТБО	78 167,97
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	26 055,99
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 895,11
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	165 694,71
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	108 277,12
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	57 902,20
ТО ВДГО	48 637,85
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДомОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 737,07
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	187 603,13
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	36 660,24
Восстановление освещения	23,00
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	491,51
Очистка чердачного помещения	20 734,50
Смена участков трубопроводов ф15 из стальных труб стояка отопления в кв.102	255,89
Смен запорной арматуры: вентиль 20 на приборе отопления в кв.48	256,14
Смена выключателя 4п.-тамбур	136,90
Окрасивание ранее окрашенных поверхностей стальных труб	194,62
Кадастровые работы	3000,00
Кронирование деревьев	896,15
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1000,00
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОЧИХ ПО РЕМОНТУ	8642,20
Проверка средств измерений	256,83
Ремонт цементной стяжки в тамбуре 4 под.	110,00
Изготовление ключа от ВРУ	62,50
Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления в чердачном помещении	600,00
4. ОДН	74 045,82
ОДН ГВС	14 917,01
ОДН ХВС	2539,49
ОДН Эл./энергия	56 589,32

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 62 260,31

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

21.03.2018г

дата