

Отчет о произведенных расходах
Иргытская Набережная,41, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая	2 636,70
Площадь нежилых помещений	1 098,00
Итого площадь	3 734,70
Количество лицевых счетов	68,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	61 346,47
Начислено жильцам	594 802,15
Начислено по нежилым помещениям	251 496,91
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Денежные средства кап.ремонта	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	853 499,06
Оплачено жильцами	575 263,69
Оплачено по нежилым помещениям	251 496,91
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	120,09
Денежные средства кап.ремонта	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	834 080,69
Сальдо на конец периода	80 764,84

Остаток денежных средств на начало периода -45 109,11

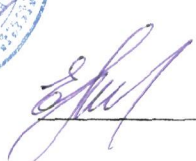
Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	779 186,70
1. Управление многоквартирным домом	162 069,44
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	136 598,79
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	6 162,26
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 308,40
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	475 199,70
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	137 508,13
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	4 426,76
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 406,21
ВЫВОЗ ТБО	55 460,30
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	18 486,77
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3674,01
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 054,09
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	117 904,48
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	99 006,90
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	41 081,70
ТО ВДГО	34 508,63
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	22 184,12
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 232,45
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	120 780,20
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	17 087,03
Установка манометра на тузле	247,26
Ремонт МАФ (лавочка у 2 под.)	1 009,00
Кадастровые работы	3 000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1000,00
Проверка средств измерений	256,83
Бурение тех отверстий для продухов	7 441,60
Смена стёкол в деревянных рамах 3п	22,11
Электродуговая сварка при монтаже (изготовление продуха в т/х подвал	774,65
Изготовление МАФ (трап с торца дома	370,00
Изготовление ключа от ВРУ	62,50
Электродуговая сварка при монтаже (изготовление продуха в т/х подвал	477,98
Замена элемента питания на тузле	1600,00
Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления в чердачном помещении	715,90
Ремонт групповых щитков на дклетке без ремонта автоматов	12,60
Окраска водозумульсионным составом граффити на фасаде дома	96,60
4. ОДН	116 614,19
ОДН ГВС	75628,45
ОДН ХВС	12 612,62
ОДН Эл.энергия	28373,12
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту	8 216,34

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 9 784,88

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома




 Ф.И.О., подпись
21.03.18
 дата