

Отчет о произведенных расходах
Ф.Крылова,3, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2017г

Площадь общая 2 265,70
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 2 265,70
 Количество лицевых счетов 54,00

Доходы	за 2017г
Сальдо на начало периода	55 612,08
Начислено жильцам	804 358,68
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	10 800,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	815 158,68
Оплачено жильцами	772 849,56
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	7 800,00
Оплачено по дополнительной услуге	-1 049,44
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	779 600,12
Сальдо на конец периода	91 170,64

Остаток денежных средств на начало периода с 2016 года -2 702,67

Расходы	за 2017г
Содержание и ремонт жилья - всего	698 152,41
1. Управление многоквартирным домом	160 396,49
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	143 539,68
1.2. Организация работ по представлению шиф в электр. виде	4 078,26
1.3. Абонентская работа по ОДН	12 778,55
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	463 351,73
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	135 618,23
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 579,42
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	41 598,25
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	42 142,02
ВЫВОЗ ТБО	36 704,34
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	12 234,78
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 359,42
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	77 600,23
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	164 489,82
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	27 188,40
ТО ВДГО	22 838,26
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	113 647,51
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	815,65
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	85 643,46
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	16 009,40
Окраска ранее окрашенных стальных труб (т/узел)	243,89
Установка светильников	7 065,14
Смена запорной арматуры на т/уэле	370,00
Ремонт отдельными местами рулонного покрытия с промазкой	115,00
Калаштровые работы	3000,00
Услуги по переоформлению докум. о технологич.присоедин.	1 000,00
Проверка средств измерений	256,83
Герметизация примыкания слух. окна к стене	238,25
Смена участка трубопровода Ф25 (из полимерных труб) кв.24	578,00
Сварочные работы при заделке свищей и трещин на трубопроводах в отоплении в чердачном помещен	128,64
Услуги мех.руки	2 699,05
Смена запорной арматуры: край не Ф20на стояке отопления в чердачном помещении	314,60
4. ОДН	52 957,11
ОДН ГВС	8 201,60
ОДН ХВС	1 629,91
ОДН Эл./энергия	43 125,60
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту	5 437,68
6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	64 064,00
Изготовление и установка окон ПВХ	64 064,00

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 14 681,04

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

21.03.18
 дата