

**Отчет о произведенных расходах**  
**Б.Победы,8, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
 2017 год

Площадь общая 3 209,90  
 Площадь нежилых помещений  
 Итого площадь 3 209,90  
 Количество лицевого счетов 78,00

Доходы	2017 год
Сальдо на начало периода	57 719,74
Начислено жильцам	784 242,80
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	7 500,00
Начислено по дополнительной услуге	106 279,69
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>898 022,49</b>
Оплачено жильцами	728 052,03
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	4 500,00
Оплачено по дополнительной услуге	89 194,48
Оплачено по дополнительному ремонту	400,79
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>822 147,30</b>
Сальдо на конец периода	133 594,93

Остаток денежных средств на начало периода с 2016года 145 244,77

Расходы	2017 год
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>986 132,21</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>142 318,31</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	135 930,61
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде	5 777,82
1.3. Абонентская работа по ОДН	609,88
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего</b>	<b>440 936,72</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>127 393,68</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 958,70
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 175,20
ВЫВОЗ ТБО	52 000,38
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 333,46
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 925,94
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	104 000,76
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>96 297,00</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 518,80
ТО ВДГО	32 355,79
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 266,84
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 155,56
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	113 245,27
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>225 986,36</b>
Установка доски объявлений (1-4П.)	596,65
Изготовление ключа (4 П., подвал)	150,00
Каласстровые работы	3 000,00
Услуги по переформлению докум. о технологиях присоедин.	1 000,00
Сварочные работы при обвязки баконной плиты, окрашивание (кв.58 авар.)	10 000,00
Изготовление ключей (1П., подвал)	400,00
Материалы (приобретенные ст. по дому, по заявлению ст. по	3,00
Установка почтовых ящиков	1 632,00
Изготовление ключей	300,00
Проверка средств измерений	256,83
Установка счётчика (водомера) 1 под.	5 450,00
Смена запорной арматуры на т. Уз.	313,26
Установка датчика давления (т/узел)	4 500,00
Проверка комплекта приборов узла учета тепла	1 600,00
Установка шкафа ВРУ	84,00
Ремонт отмотки	136812,00
Электромонтажные работы	54 441,59
ЮРЭС Отключение ввода	4670,91
Герметизация Фановой трубы (чердак кв 80)	160
Смена запорной арматуры (4П. Подвал, стояк отопления)	616,12
4. за подготовку квитанций по кап. ремонту	7 703,76
<b>5. ОДН</b>	<b>81 510,31</b>
ОДН ГВС	29 844,78
ОДН ХВС	1 665,09
ОДН Эл.энергия	50 000,44
<b>6. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>87 676,75</b>

На 01.01.2018 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -18 740,14

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*[Handwritten signature]*

*Бусырева А.В.*  
Ф.И.О., подпись

*22.03.18*  
дата