

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 12 по улице С. Стальского.

г. Омск

Дата « 18 » марта 2016 год

Инициатор собрания: ООО «ЖКХ «Ленинское».

Форма проведения общего собрания:

-проведение заочного голосования в период до « 18 » марта 2016г.

Дата и место подсчета голосов – « 18 » марта 2016г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2220,1 м2 (56,04% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). Общая площадь дома 3961,1 м2.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2016 год на общую сумму 150205.00 рублей: частичный ремонт стояков канализации, замена общедомового эл. счетчика, частичный ремонт трубопроводов ХГВС, замена запорной арматуры на стояках ХГВС, частичный ремонт трубопроводов отопления, затраты на приобретение материалов при подготовке к отопительному сезону, непредвиденные расходы, частичный ремонт кровли с размером оплаты с 01.01.2016 года – 22,48 руб./кв.м.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Грибач Светлана Николаевна (квартира № 21, председатель),

Габенко Анна Васильевна (квартира № 41, секретарь),

Муцтов Витер Владислав (квартира № 49, член комиссии).

Голосовали: «ЗА» - 1423,7 м2 (64,13 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 451,7 м2 (20,35 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 344,6 м2 (15,52 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2016 год на общую сумму 150205.00 рублей: частичный ремонт стояков канализации, замена общедомового эл. счетчика, частичный ремонт трубопроводов ХГВС, замена запорной арматуры на стояках ХГВС, частичный ремонт трубопроводов отопления, затраты на приобретение материалов при подготовке к отопительному сезону, непредвиденные расходы, частичный ремонт кровли с размером оплаты с 01.01.2016 года – 22,48 руб./кв.м.

Голосовали: «ЗА» - 1423,7 м2 (64,13 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 451,7 м2 (20,35 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 344,6 м2 (15,52 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель Грибач С.Н.

Секретарь Габенко А.В.

Член комиссии Муцтов В.В.