

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 8Б по улице Серова.

г. Омск

Дата «26» мая 2016 год

Инициатор собрания собственников:

Кузнецова Ирина Ивановна, собственник кв. № 48 (свидетельство о государственной регистрации права), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 8Б.

Форма проведения общего собрания:

-проведение заочного голосования в период до «26» мая 2016г.

Дата и место подсчета голосов - «26» мая 2016г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1773,93м² (70,3% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 2524,2м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: определение порядка использования земельного участка многоквартирного жилого дома № 8Б по ул. Серова: в связи с несанкционированным использованием земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома № 8Б по ул. Серова, собственником кв. № 53 для установки гаражного бокса, обязать собственника кв. № 53 демонтировать гараж с земельного участка дома, в срок не позднее «1» сентября 2016 года. В случае неисполнения решения общего собрания собственников работы по демонтажу гаража будут проведены собственниками самостоятельно, стоимость проведенных работ будет предъявлена собственнику гаражного бокса.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии:

Брысова Л.И., председатель комиссии, собственник кв. № 37.

Мельготченко В.И., секретарь комиссии, собственник кв. № 14.

Кузнецова И.И., член комиссии. собственник кв. № 48.

Голосовали: «ЗА» -1655,83м² (93,3 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


«ПРОТИВ» -0м² (0 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 118,1м² (6,7% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


Вопрос № 2: Принято решение: определение порядка использования земельного участка многоквартирного жилого дома № 8Б по ул. Серова: в связи с несанкционированным использованием земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома № 8Б по ул. Серова, собственником кв. № 53 для установки гаражного бокса, обязать собственника кв. № 53 демонтировать гараж с земельного участка дома, в срок не позднее «01» июня 2016 года. В случае неисполнения решения общего собрания собственников работы по демонтажу гаража будут проведены собственниками самостоятельно, стоимость проведенных работ будет предъявлена собственнику гаражного бокса.

Голосовали: «ЗА» -1655,83м2 (93,3 % от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -118,1м2 (6,7% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель  Л.И. Брысова/

Секретарь  В.И. Мельготченко/

Член комиссии  И.И. Кузнецова/