

Протокол № 01 заседания Совета дома от 07.12.2016 г.

Протокол № 01-СД

заседания Совета МКД по адресу ул. Серова, 1А

Омская область, г. Омск,

Ул. Серова, дом 1А

07.12.2016 года

Присутствовали члены Совета дома в количестве пяти человек (100% голосов):

Швецов В.А. кв. 50, Барышева Ю.Б. кв. 39, Мордвинцев Г.А. кв. 54, Китиашвили В.А. кв. 4, Полугарова И.В. кв. 19, Стрельникова О.И. кв. 37.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2017 год.
2. Утверждение работ по текущему ремонту на 2017 год.
3. Разное.

I

По 1-му вопросу исключили ряд пунктов, уменьшив первоначальный рабочий вариант с 23,23 рублей до 19,07 рублей на 1 кв.м. (рублей в месяц)

ПО 1-МУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ (единогласно):

- 1.1. Утвердить размер оплаты: 19,07 рублей на 1 кв.м. (рублей в месяц)

II

По 2-му вопросу, после дебатов, утвердили работы списком.

ПО 2-МУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ (единогласно):

- 2.1. В перечне работ на 2017 год, в разрезе текущего ремонта, утвердить:

Ремонт системы отопления

Измерение сопротивления изоляции (при предоставлении документа со стороны Управляющей компании, что эта работа обязательная с точки зрения законов РФ)

Замена запорной арматуры на стояках ГВС

Установка светильников с датчиками

Пробивка канализационных выпусков

Изготовление тех. паспорта

Очистка чердачного помещения

Непредвиденные расходы (резервный фонд)

III

По 3-му вопросу: считать надлежащим местом уведомления собственников жилых и нежилых помещений о проводимых общих собраниях (заседаний совета дома) и их решениях информационные доски внутри подъездов или оборотную сторону квитанций УК «ООО «ЖКХ Ленинское»».

ПО 3-МУ ВОПРОСУ РЕШИЛИ (единогласно):

- 3.1. Утвердить официальный источник информации.

Швецов В.А. _____

Барышева Ю.Б. _____

Мордвинцев Г.А. _____

Китиашвили В.А. _____

Полугарова И.В. _____

Стрельникова О.И. _____