

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Николая Рождественского, дом 9 корпус 2.

г. Омск

«21» декабря 2016г.

Инициатор проведения собрания: Егоров А.Е., собственник кв. № 50 на основании свидетельства о государственной регистрации собственности № АА 092315 от 15.02.2000г.

Форма проведения общего собрания – очно - заочное голосование в период с 01.12.2016г. до 21.12.2016г..

Общая площадь дома-7174м².

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 78,3% голосов от общего числа голосов, проживающие на площади 5617,5 кв.м. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1. Определение количественного и избрание персонального состава счетной комиссии собрания.

Вопрос № 2. Избрание Совета дома.

Вопрос № 3. Установка автоматических распашных ворот на въезде во двор дома по адресу г. Омск, ул. Н. Рождественского 9/2 за счет имеющихся средств.

Вопрос № 4. Подписание договора с компанией «МОДУС» на абонентское обслуживание домофонов и ворот.

Вопрос № 5. Выставление квитанций за услуги компании «МОДУС», а также работу с неплательщиками возложить на УК «ЖКХ «Ленинское».

Вопрос № 6. Принятие решения о том, что собственники квартир должны проводить работы по замене стояковых труб горячего и холодного водоснабжения, непосредственно в своих квартирах, полностью за свой счет.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

Вопрос № 1. Определение количественного и избрание персонального состава счетной комиссии собрания.

Решение. Избрать счетную комиссию собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе: Егоров А.Е. (кв. № 50, председатель), Ивова Л.М. (кв. № 15, секретарь), Шубина М.Е. (кв. № 14, член комиссии), (голосование списком).

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 5297 м² - 94,3 % голосов, «против» - 320 м² - 5,7 % голосов, «возд.» -0 м²- 0 % голосов.

Вопрос № 2. Избрание Совета дома.

Решение. Избрание Совета дома в количестве 10 человек в следующем персональном составе: Томашевская Е.А., кв. № 1, Шубина М.Е., кв. № 14, Ивова Л.М., кв. № 15, Симанчук Т.П., кв. № 37, Егоров А.Е., кв. № 50, Лаврова Д.Ц., кв. № 51, Елизаров Д.А., кв. № 52, Дашевская В.М., кв. № 86, Карпенко Н.П., кв. № 74, Цибульская Т.И., кв. №35.

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 5297 м² - 94,3 % голосов, «против» - 320м² - 5,7 % голосов, «возд.» -0 м²- 0 % голосов.

Членами Совета дома принято решение снять с повестки дня вопросы № 3, 4, 5 и не учитывать решения собственников при подведении результатов голосования, в связи с большим количеством голосов с решением «против».

Вопрос № 6. Принятие решения о том, что собственники квартир должны проводить работы по замене стояковых труб горячего и холодного водоснабжения, непосредственно в своих квартирах, полностью за свой счет.

Решение. Собственники квартир должны проводить работы по замене стояковых труб горячего и холодного водоснабжения, непосредственно в своих квартирах, полностью за свой счет

Итоги голосования по данному вопросу: «за»- 5243,4 м²-93,4 % голосов, «против» -374,1 м²-6,6 % голосов, «возд.» -0 м²- 0 % голосов.

Подписи:

Счетная комиссия:

Председатель _____ А.Е. Егоров, кв. № 50

Секретарь _____ Л.М. Ивова, кв. № 15

Члены счетной комиссии: _____ М.Е. Шубина, кв. № 14

