

**Отчет о произведенных расходах**  
**Серова,8в, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2016 г.**

Площадь общая 1 612,10  
 Площадь нежилых помещений  
 Итого площадь 1 612,10  
 Количество лицевых счетов 40,00

Доходы	за 2016 г.
Сальдо на начало периода	55 058,56
Начислено жильцам	314 552,64
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	24 181,50
Начислено по дополнительному ремонту	107 446,55
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>459 380,69</b>
Оплачено жильцами	307 652,14
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	13 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	26 247,01
Оплачено по дополнительному ремонту	73 044,80
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>420 143,95</b>
Сальдо на конец периода	94 295,30

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 44 464,70

Расходы	за 2016 г.
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>305 423,99</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	65 125,00
1.2. Организация работ по предоставлению илф. в электр. виде	1 934,52
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>226 873,84</b>
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	64 498,83
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 433,48
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	27 276,73
ВЫВОЗ ТВО	24 955,31
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	9 866,05
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	967,26
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период: очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	49 717,16
<b>2.3 ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>57 137,12</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	17 217,23
ТО ВДГО	15 476,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 056,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	386,90
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	55 520,72
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОУТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>11 490,63</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	4 014,09
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>2 633,68</b>
в том числе:	
Восстановление освещения	14,00
Ремонт канализации	428,75
Электротехнические работы	835,87
Замена трубы отапливания	368,68
Установка манометра на Т/узел	320,00
Герметизация продухов на шиферной кровле	102,38
Установка звонка	350,00
Установка решетки на вентиляционную шахту	214,00
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>4842,86</b>
Услуги мех. руки по ремонту водосточных труб	892,86
установка счетчика	3 950,00
<b>ДОПУСЛУГИ</b>	<b>24 792,04</b>
в том числе:	
<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ</b>	<b>24 792,04</b>

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 134 392,62

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
2	3	3	0	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*И.И. Мещухин*  
 Ф.И.О., подпись

дата