

Отчет о произведенных расходах
Серова.4б, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 518,70
Площадь нежилых помещений
Итого площадь 2 518,70
Количество лицевых счетов 62,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	46 555,84
Начислено жильцам	482 721,61
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	9 600,00
Начислено по дополнительной услуге	-660,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	491 661,61
Оплачено жильцами	485 185,59
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	9 600,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	494 785,59
Сальдо на конец периода	43 431,86

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -27 770,44

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	477 476,48
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	98 940,32
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 022,44
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	333 752,32
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	104 097,36
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 065,82
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	42 616,40
ВЫВОЗ ТБО	38 989,48
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	15 414,44
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3 500,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 511,22
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	60 146,56
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	84 577,83
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	26 899,72
ТО ВДГО	24 179,52
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	32 894,11
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	604,49
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	84 930,56
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	19 128,92
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	6 265,79
в том числе:	
Замена сборки на ХГВС	140,09
Электротехнические работы	95,07
Замена врезки на стояках отопления	8,04
Установка счетчика воды	4 425,24
Установка манометра на т/узел	960,00
Замена вентиля на т/уэле	260,00
Герметизация кровли	257,25
Кронирование деревьев	28,04
Замена запорной арматуры на т/уэле	92,06
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	12 863,13
в том числе:	
Кронирование деревьев	900,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	7 500,00
Госпошлина	937,49
Изготовление ключей	451,90
Услуги по ксерокопированию документов	1 442,00
Услуги почты	64,24
Услуги спец. техники по выкорчевыванию деревьев	1 567,50
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СОБСТВЕННИКОВ	16 587,60
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту	6 044,88

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -10 461,34

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ЗСПИ
27	3	3	5981,23	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"
Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата

29.03.2017