

**Отчет о произведенных расходах
Серова,26а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г**

Площадь общая 4 699,60
Площадь нежилых помещений
Итого площадь 4 699,60
Количество лицевого счетов 100,00

Доходы	за 2016 г
Сальдо на начало периода	66 655,26
Начислено жильцам	908 362,14
Начислено по нежилым помещениям	
Использование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	920 362,14
Оплачено жильцами	873 546,56
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	86,62
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	885 633,18
Сальдо на конец периода	101 384,22

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 35 019,50

Расходы	за 2016 г
Содержание и ремонт жилья - всего	933 291,80
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	184 556,50
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	5 639,52
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	588 267,94
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	177 392,37
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 078,87
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	65 982,38
ВЫВОЗ ТБО	72 749,81
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	28 761,55
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 819,76
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	144 371,71
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	116 492,62
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	50 191,73
ТО ВДГО	45 116,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	20 056,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 127,90
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	150 011,23
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО	154 827,84
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	11 057,74
в том числе:	
Замена врезки на стояках отопления	674,27
Установка бирок на ключи	12,50
Установка манометра на тузле	517,90
Восстановление предподъездного освещения	56,00
Установка светильников	1 400,00
Замена сборки на тузле	390,82
Ремонт козырька	82,50
Установка почтовых ящиков	612,80
Установка решеток на окна в подъезде	180,00
замена элемента питания на жилом доме	1 350,00
установка счетчика	5 780,95
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	143 750,10
в том числе:	
Кроймирование деревьев	16 800,00
Изготовление и установка окон ПВХ	111 501,80
Ремонт межпанельных швов	15 120,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -12 639,12

Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам /судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
Количество досудебных уведомлений в год	6	1226,84
Количество иском 01.01-31.05.2016г		3

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ирина Николаевна Держаева
Ф.И.О. подпись
28.03.17г.
дата