

**Отчет о произведенных расходах**  
**Серова, 24в, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2016 г**

Площадь общая 3 342,10  
 Площадь нежилых помещений 31,00  
 Итого площадь 3 373,10  
 Количество лицевых счетов 73,00

Доходы	за 2016 год
Сальдо на начало периода	<b>34 332,22</b>
Начислено жильцам	605 954,01
Начислено по нежилым помещениям	5 256,98
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>623 210,99</b>
Оплачено жильцами	600 967,19
Оплачено по нежилым помещениям	5 256,98
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	41,77
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>618 265,94</b>
Сальдо на конец периода	39 277,27

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года **35 808,58**

Расходы	за 2016 год
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>669 142,18</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	125 855,46
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 047,72
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>441 616,58</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>139 657,52</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 811,55
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	57 072,85
ВЫВОЗ ТБО	52 215,59
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	20 643,37
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 890,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 023,86
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - разметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	104 835,95
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>91 072,84</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	36 024,71
ТО ВДГО	32 381,76
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	21 856,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	809,54
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	106 050,26
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>97 622,42</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	8 440,20
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>12 253,92</b>
в том числе:	
Вывод поливочного крана	1 070,00
Замена врезки на стояках отопления	63,47
Установка бироков на ключи	12,50
Установка манометра на т/узле	258,95
Замена сборки на т/узле	418,91
Замена сборки на ГВС	240,00
Ремонт стены в подъезде	25,09
Замена запорной арматуры на т/узле	4 500,00
Вывод крана для уборки лифтов	785,00
Саженьы	1 500,00
Благоустройство территории	3 380,00
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>76 928,30</b>
в том числе:	
Изготовление ключей	80,00
Изготовление справки с технической характеристикой	348,30
Изготовление и установка ограждения	58 500,00
Услуги спец. техники по вывозу мусора	18 000,00

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-15 067,65**

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01-01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
25	4	7	0	3

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*Handwritten signature*  
 Ф.И.О., подпись

04.04.17г  
 дата