

**Отчет о произведенных расходах**  
Серова, 24а, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2016г

Площадь общая 4 697,80  
Площадь нежилых помещений  
Итого площадь 4 697,80  
Количество лицевых счетов 101,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	100 094,91
Начислено жильцам	907 074,12
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	21 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>940 074,12</b>
Оплачено жильцами	882 302,01
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	23 025,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>917 327,01</b>
Сальдо на конец периода	122 842,02

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 128 167,48

Расходы	за 2016г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>977 417,48</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	184 486,73
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	5 637,36
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>583 559,34</b>
в том числе	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>190 378,52</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	4 710,58
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	79 486,78
ВЫВОЗ ТБО	72 721,94
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	28 750,54
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 890,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 818,68
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	146 007,62
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>96 655,69</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	50 172,50
ТО ВДГО	45 098,88
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 127,47
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	150 517,51
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>203 734,05</b>
в том числе:	
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>10 391,56</b>
в том числе:	
Замена сборки на ХГВС	338,21
Замена врезки на стояках отопления	1 260,02
Замена трубы на ХВС	1 168,50
Замена стояка отопления	1 055,38
Остекление на д. клетках	110,55
Установка бирок на ключи	12,50
Изготовление и установка регистров	2 563,63
Ремонт козырька	852,71
Ремонт МАФ	400,00
Благоустройство территории	512,80
Изготовление и установка МАФ	2 117,26
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>193 342,49</b>
в том числе:	
Монтажные работы по установке светильников	30 240,00
Изготовление и установка окон ПВХ	129 656,11
Измерение сопротивления изоляции проводов	14 400,00
Услуги по ксерокопированию документов	275,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Ремонт откосов	17 862,00
Услуги спец. техники по измельчению деревьев после крапирования	561,08

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 68 077,01

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам
	0	4	395,75
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*Исеева А. А.*  
Ф.И.О., подпись

дата