

Отчет о произведенных расходах
Серова, г., ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г.

Площадь общая	2 627,10
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	2 627,10
Количество лицевого счетов	60,00

Доходы	за 2016 г
Сальдо на начало периода	48 043,32
Начислено жильцам	512 599,92
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	19 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	531 799,92
Оплачено жильцами	506 785,78
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	19 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	525 985,78
Сальдо на конец периода	53 857,46

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 7 144,03

Расходы	за 2016 г
Содержание и ремонт жилья - всего	515 392,29
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	104 405,39
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 152,52
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	307 749,72
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	101 520,54
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 216,16
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	40 982,76
ВЫВОЗ ТБО	40 667,51
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	16 077,85
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 576,26
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, налед. - посыпка песком, в теплый период года - пометание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	64 941,91
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	54 592,97
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28 057,43
ТО ВДГО	25 220,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	664,88
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	630,50
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	86 694,30
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ и ВНУТРИДОМОВОГО	93 779,62
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 823,42
МАТЕРИАЛЫ	12 094,95
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 338,01
Электротехнические работы	4 930,42
Замена врезки на стояках отопления	552,75
Остекление на д/клетках	679,12
Ремонт слуховых окон (на чердаке)	102,37
Ремонт водосточной трубы	145,10
Установка светильников	697,00
Установка трансформатора	2 067,48
Изготовление и установка оконных рам	400,00
Ремонт МАФ	182,70
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	79 861,25
в том числе:	
Услуги мех. руки по ремонту водосточных труб	750,00
Изготовление и установка окон ПВХ	13 472,00
Услуги мех. руки по обследованию водосточных труб	770,83
Ремонт подъезда	64 868,42
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту	6 305,04

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 17 737,51

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам /судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
38	31	4 23789,1	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О. подпись

28.03.17
дата