

**Отчет о произведенных расходах
Серова,12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г**

Площадь общая 1 942.30
Площадь нежилых помещений 508.30
Итого площадь 2 450.60
Количество лицевых счетов 35.00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	54 802,47
Начислено жильцам	341 699,53
Начислено по нежилым помещениям	83 437,80
Пользование общим имуществом	3 600,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	428 737,33
Оплачено жильцами	321 533,11
Оплачено по нежилым помещениям	74 741,96
Оплачено за пользование общим имуществом	3 600,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	399 875,07
Сальдо на конец периода	83 664,73

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 33 053,04

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	389 439,69
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	86 294,95
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	2 940,72
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	274 099,89
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	98 576,14
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	2 400,00
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	34 406,42
ВЫВОЗ ТБО	37 935,29
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	14 997,67
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	7 366,40
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 470,36
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	59 108,47
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	50 543,14
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	26 172,41
ТО ВДГО	23 525,76
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	588,14
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	65 872,13
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	26 104,13
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	8 642,20
МАТЕРИАЛЫ	12 013,63
в том числе:	
Замена сборки на ХГВС	3 068,17
Замена трубы на ГВС	729,29
Установка манометра на т/узел	320,00
Замена сборки на ГВС	1 508,15
Ремонт козырька	99,73
Установка заглушки на стояк отопления	360,34
Замена запорной арматуры на т/уэле	3 487,95
Ремонт стены в кв. 2 (заделка тех отверстия)	2 440,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	5 448,30
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	5 109,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 43 488,43

Информация по взысканию задолженности за 2016 год, по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп. листа м/судебным приказам
	35	4	770,52
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



М.И. Мухометова И.С.

Калинина А.С.

Ф.И.О., подпись

12.04.2017

дата