

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса.89а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г.

Площадь общая	3 250,20
Площадь нежилых помещений	29,60
Итого площадь	3 279,80
Количество лицевого счетов	69,00

Доходы	за 2016 г.
Сальдо на начало периода	113 415,77
Начислено жильцам	614 013,36
Начислено по нежилым помещениям	5 669,04
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	631 682,40
Оплачено жильцами	590 390,15
Оплачено по нежилым помещениям	5669,04
Оплачено за пользование общим имуществом	12000
Оплачено по дополнительной услуге	1 873,22
Оплачено по дополнительному ремонту	3 068,50
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	613 000,91
Сальдо на конец периода	132 097,26

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 50 357,22

Расходы	за 2016 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	656 803,87
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	127 163,59
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 935,76
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	415 082,13
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	124 421,50
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	5 088,55
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	46 048,39
ВЫВОЗ ТБО	50 771,30
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	20 072,38
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЬЕК	473,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 967,88
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледь, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка призем. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	94 064,66
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	92 298,33
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	35 028,26
ТО ВДГО	31 486,08
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 996,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	787,15
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ПЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	104 297,64
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	110 622,39
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 828,48
МАТЕРИАЛЫ	53 632,61
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 538,00
Ремонт канализации	343,20
Электротехнические работы	1 681,00
Замена врезки на стояках отопления	1 377,60
Замена задвижки на т/узле	6 862,91
Замена трубы отопления	35 697,15
Ремонт водосточной трубы	646,50
Установка бирок на ключи	12,56
Установка светильников	347,00
Утепление чердачного перекрытия	1 072,96
Установка трансформатора	2 223,02
Замена запорной арматуры на т/узле	831,67
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	55 161,30
в том числе:	
Изготовление и установка окон ПВХ	45 013,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 6 554,26

Информация по взысканиям задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01-01-31-05-2016г	Количество судебных приказов 01-06-31-12-2016г.	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	45	3	6
			25356,29

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Васильева И.С.
 (Васильева)
 Ф.И.О., подпись
 4.09.2017
 дата