

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,79, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г.

Площадь общая 2 505,30
 Площадь нежилых помещений 1 084,20
 Итого площадь 3 589,50
 Количество лицевых счетов 64,00

Доходы	за 2016 г.
Сальдо на начало периода	13 760,10
Начислено жильцам	480 385,20
Начислено по нежилым помещениям	268 031,64
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	760 416,84
Оплачено жильцами	457 103,60
Оплачено по нежилым помещениям	182 723,75
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	651 827,35
Сальдо на конец периода	122 349,59

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 48 812,70

Расходы	за 2016 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	678 685,74
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	141 529,02
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 307,40
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	367 801,63
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	83 009,45
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 849,65
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	0,00
ВЫВОЗ ТБО	55 565,46
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	21 967,74
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	473,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 153,70
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	68 918,40
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	109 481,00
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 335,86
ТО ВДГО	34 459,20
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	35 824,46
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	861,48
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	106 392,78
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	65 565,41
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 153,13
МАТЕРИАЛЫ	19 547,15
в том числе:	
Установка эл. счетчика	2 097,00
Ремонт цоколя	3 335,00
Электротехнические работы	853,70
Ремонт водосточной трубы	625,00
Установка бирок на ключи	12,50
Установка манометра на т.узле	1 523,63
Установка фланца на т.узле	787,64
Ремонт приемков	200,00
Установка трансформатора	1 842,00
Изготовление решеток на приемок	1 109,03
Изготовление и установка решеток ограждения на подвальные окна	1 974,20
Установка почтовых ящиков	4 667,00
Ремонт продухов	73,12
Монтаж кабеля для подсоединения розетки	338,00
Замена запорной арматуры на т.узле	118,33
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	42 865,13
в том числе:	
Кронирование деревьев	770,83
Ремонт подъезда	41 746,00
Изготовление справки с технической характеристикой	348,30
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	99 482,28

На 31.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 21 954,31

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	3	5	2291,4	1

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Иванов И.И.
 Ф.И.О., подпись
 28.03.2017
 дата