

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,73, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2016 г.**

Площадь общая 2 975,11  
 Площадь нежилых помещений 190,80  
 Итого площадь 3 165,91  
 Количество лицевых счетов 75,00

Доходы	за 2016 г.
Сальдо на начало периода	82 919,69
Начислено жильцам	557 841,90
Начислено по нежилым помещениям	45 799,68
Пользователи общим имуществом	17 400,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>620 841,58</b>
Оплачено жильцами	524 242,33
Оплачено по нежилым помещениям	45 011,00
Оплачено за пользование общим имуществом	8 400,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>577 653,33</b>
Сальдо на конец периода	126 107,94

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 21 972,03

Расходы	за 2016 г.
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>622 852,97</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	126 190,67
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 799,09
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>399 337,21</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>126 685,48</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 835,08
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 567,20
ВЫВОЗ ТБО	49 008,29
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 375,37
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 899,55
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	100 675,94
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>65 221,30</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33 811,92
ТО ВДГО	30 392,74
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	759,82
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕ СУШИХ КОНСТРУКЦИЙ)	106 754,49
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО</b>	<b>93 526,00</b>
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 703,77
<b>МАТЕРИАЛЫ</b>	<b>49 200,93</b>
в том числе:	
Восстановление освещения	101,96
Замена сборки на ХГВС	2 459,65
Электротехнические работы	6 093,69
Замена врезки на стояках отопления	633,65
Установка счетчика воды	4 788,50
Ремонт водосточной трубы	255,00
Установка бирок на ключи	12,50
Установка манометра на тузле	1 096,84
Установка термометра на тузле	209,07
Ремонт чердачных люков	35,00
Установка обр. слопана на тузле	774,04
Установка ВРУ, ремонт освещения, замена стоякового кабеля	28 968,19
Покраска пола на площадке	1 185,68
Покраска стен в подвале	512,42
Монтаж кабеля для подсоединения розетки	76,39
Замена запорной арматуры на тузле	970,98
Замена запорной арматуры на поливочном кране	876,00
Закрытие вентиляционных шахт на чердаке	151,83
<b>УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ</b>	<b>40 621,30</b>
в том числе:	
Ремонт отмостки	30 473,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -23 227,61

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ.
0	0	3	3229,05	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



*Иванов И.С.*

Ф.И.О., подпись  
 04.04.2017  
 дата

*Косурова*

*Косурова  
 Шоталкина*