

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,71а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 3 886,79
 Площадь нежилых помещений 58,40
 Итого площадь 3 945,19
 Количество лицевых счетов 92,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	81 354,34
Начислено жильцам	758 435,97
Начислено по нежилым помещениям	11 394,96
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	783 030,93
Оплачено жильцами	726 691,17
Оплачено по нежилым помещениям	12 248,77
Оплачено за пользование общим имуществом	13 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	408,15
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	752 548,09
Сальдо на конец периода	111 837,18

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 163 894,87

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	781 759,48
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	153 661,87
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 734,23
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	481 356,25
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	166 056,66
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	6 425,92
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	66 752,61
ВЫВОЗ ТБО	61 071,54
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	24 144,56
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	5 294,91
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 367,11
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	104 153,02
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	80 955,30
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	42 134,63
ТО ВДГО	37 873,82
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	946,85
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ЦЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	130 191,27
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	132 538,68
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	9 241,26
МАТЕРИАЛЫ	103 589,12
в том числе:	
Электротехнические работы	348,31
Замена иррежи на стояках отопления	601,34
Замена трубы на ХВС	406,27
Остекление на л/клетках	338,46
Установка малометра на т/узел	776,84
Замена сборки на т/узле	8 979,44
Утепление чердачного перекрытия	2 088,46
Установка трансформатора	10 050,00
Изоляция розлива отопления в тех. Подвале	80 000,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	19 708,30
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	14 400,00
Услуги по ксерокопированию документов	460,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Услуги по уборке подвального помещения	4 500,00
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту	9 468,46

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 134 683,47

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01-01-21.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	4		5	2
			21992,13	

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"
 Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



Ирина Николаевна
 Ф.И.О., подпись
 06.04.2017
 дата

Получено для ознакомления