

**Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,68, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г**

Площадь общая 3 483,20
Площадь нежилых помещений 3 483,20
Итого площадь 78,60
Количество лицевых счетов

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	116 636,72
Начислено жильцам	942 005,74
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	14 400,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	956 405,74
Оплачено жильцами	970 309,66
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	14 400,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	984 709,66
Сальдо на конец периода	88 332,80

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -238 997,12

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	960 481,04
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	191 808,77
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 179,84
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	678 386,06
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	207 971,66
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	3 159,50
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	56 845,82
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	70 639,30
ВЫВОЗ ТБО	53 919,94
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	21 317,18
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 089,92
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. тер. от мусора, очистка урн, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	104 496,00
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	251 808,77
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	37 200,58
ГР ВДС	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	174 717,31
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	39 054,91
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	635,97
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	114 109,63
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	36 272,31
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 703,80
МАТЕРИАЛЫ	19 263,41
в том числе:	
Восстановление освещения	50,50
Замена сборки на ХВС	398,04
Замена трубы на ГВС	1 620,65
Ремонт канализации	80,00
Электротехнические работы	45,53
Замена врезки на стояках отопления	706,04
Остекление на эл.стакан	180,53
Ремонт водосточной трубы	125,22
Установка бирок на ключи	12,50
Установка светильников	82,23
Герметизация кровли	1 097,78
Установка фланца на т/удле	647,63
Изготовление и установка перил	2 163,95
Утепление оконных проемов	257,25
Герметизация продухов на шиферной кровле	257,25
Изготовление и установка оконных рам	600,00
Изготовление и установка ограждения (забор, штакетник)	678,50
Сварка стыков отопления	673,10
Укрепление ограждения на кровле	1 186,31
Установка датчика давления на ХВС	9 000,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	13 305,10
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	10 100,00
Доставка ТМЦ	252,40
Изготовление ключей	200,00
Изготовление справок о технической характеристике	2 752,70
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	49 834,06

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -214 768,50

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	2	5	26730,61	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ "Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата