

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,60а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 5 516,45
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 5 516,45
 Количество лицевых счетов 115,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	102 812,60
Начислено жильцам	1 174 644,31
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 186 644,31
Оплачено жильцами	1 141 296,85
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	1 573,24
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 154 870,09
Сальдо на конец периода	134 586,82

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -2 826,36

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 148 167,28
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	212 245,76
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 619,74
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	664 966,84
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	208 958,75
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	7 718,66
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	93 338,33
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (перерасчет за ген.уб.)	-14 563,43
ВЫВОЗ ТБО	85 394,65
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	33 760,67
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 309,87
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	159 535,73
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	121 711,21
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	58 915,69
ТО ВДГО	52 957,92
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕ ДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	8 513,66
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 323,95
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	174 761,14
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	153 605,96
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	6 447,03
МАТЕРИАЛЫ	53 906,79
в том числе:	
Установка эл. счетчика	8 450,41
Замена сброски на ХГВС	450,87
Ремонт канализации	1 648,70
Электротехнические работы	1 437,09
Замена трубы на ХВС	324,15
Замена стояка отопления	794,14
Ремонт откоски	437,50
Установка светильников	69,00
Установка трансформатора	3 684,00
Ремонт козырька	5 705,37
Изоляция розлива отопления в тех. подвале	27 972,26
Замена запорной арматуры на ТУэле	2 933,30
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	93 252,14
в том числе:	
ЮРЭС Отключение ввода	4 583,10
Кронирование деревьев	25 500,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	19 000,00
Ремонт козырька	19 990,00
Ремонт межпанельных швов	19 350,00
Согласование акта границ балансового разграничения тепловых сетей	1 156,28
Услуги по ксерокопированию документов	3 212,00
Услуги спец. техники по измельчению деревьев после кронирования	460,76
4. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ СОБСТВЕННИКОВ	110 728,98

На 01.01.2016 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 3 876,46

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
48	4	10	2519,99	5

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

27.09.2017

дата