

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса.54. ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016 г

Площадь общей	4 418,30
Площадь жилых помещений	676,50
Итого площади	5 095,30
Количество лифтовых счетов	102,60

Доходы	за 2016 г
Сальдо на начало периода	251 604,43
Начислено жителям	648 629,25
Начислено по жилым помещениям	143 307,57
Использование общим имуществом	
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 091 936,82
Оплачено жителями	1 013 499,92
Оплачено по жилым помещениям	175 314,99
Оплачено за пользование общим имуществом	
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 188 814,91
Сальдо на конец периода	154 726,34

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -301 026,29

Расходы	за 2016 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 120 151,54
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	226 226,88
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электрон. виде	6 114,24
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	844 363,79
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	256 883,09
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕМОНТАЖ	2 530,71
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	61 753,82
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	79 485,12
ВЫВОЗ ТБО	76 873,70
ВЫВОЗ КРУГЛОГО АВАРИЙНОГО МУСОРА	31 182,62
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И С ОСУДЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ ЖУТЫХ СОДЕРЖАНИЙ ПАМЛ	3 057,12
2.2. Очистка прилегающей территории (в зимний период: очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года: подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и высасывание газонов	78 873,70
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	349 636,76
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	54 416,74
ТО ВДГО	48 913,92
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	244 559,60
ОБСЛУЖИВАНИЕ ВЕЩЕ-ДОМОВЫХ (ПРИБОРОВ УЧЕТА)	513,68
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	1 222,85
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НИЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ИКС-ВМХ КОНСТРУКЦИЙ)	158 970,24
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЭ И ВНУТРИ-ДОМОВОГО	43 446,63
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	6 147,36
МАТЕРИАЛЫ	16 682,39
в том числе:	
Замена сборов на ЛЭЭС	18,00
Ремонт электрощитов	5 563,52
Электромонтажные работы	137,13
Замена арматуры на стояках от оседания	790,88
Замена сборов на стояках отложения карбоната кальция	664,53
Установка брызг на вентили	12,50
Установка манометра на трубы	1 280,00
Герметизация кровли	2 481,44
Замена сборов на ТВС	93,30
Ремонт кровли	2 058,34
Изготовление и установка дверей трапа под канализ. трубы в подвале	1 929,40
Замена запорной арматуры на отопительном кране	806,26
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	20 616,88
в том числе:	
Копирование документов	4 500,00
Инициирование сотрудничества жилищных комитетов	1 800,00
Доставка ТМЦ	252,40
Изготовление дубликата технического паспорта на дом	614,75
Изготовление ключей	130,00
Очистка канализации	5 000,00
Составление акта границ балансового разграничения газовых сетей	1 156,28
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Выдача дубликата акта разграничения	71,56
Услуги спец. техники по извлечению арматуры после взрывозачистки	423,59

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за обслуживание и ремонт жилого дома составляет -232 362,92

Информация по выполнению обязательств за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам		
Количество судебных постановлений в год	Количество исков 01.01-31.06.2016	Количество судебных приказов 01.06.31.12.2016
4	5	10247

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Счет принят уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О. подпись

дата