

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,52б. ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая	2 415,47
Площадь нежилых помещений	44,20
Итого площадь	2 459,67
Количество лицевых счетов	69,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	74 441,88
Начислено жильцам	466 491,80
Начислено по нежилым помещениям	8 624,28
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	482 316,08
Оплачено жильцами	453 019,04
Оплачено по нежилым помещениям	8 624,28
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	468 843,32
Сальдо на конец периода	87 914,64

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года **18 320,55**

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	565 861,66
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	96 776,81
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	2 951,60
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	302 801,08
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	98 797,96
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 000,16
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	41 617,62
ВЫВОЗ ТБО	38 075,69
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	15 053,18
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	575,51
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 475,80
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - пометание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	76 446,54
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	50 814,87
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	26 269,28
ТО В Д/О	23 612,83
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	342,44
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	590,32
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	76 741,70
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЗС И ВНУТРИДОМОВОГО	163 332,17
в том числе:	
МАТЕРИАЛЫ	38 231,33
в том числе:	
Восстановление освещения	30,00
Ремонт канализации	7 276,00
Электротехнические работы	682,41
Замена врезки на стояках отопления	21 594,66
Остекление на дилетках	173,73
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	1 436,38
Установка бирок на ключи	12,50
Установка термометра на г/узел	69,37
Установка трансформатора	6 826,00
Замена запорной арматуры на поливочном кране	130,28
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	125 100,84
в том числе:	
Ремонт отсыпки	31 657,80
Измерение сопротивления изоляции проводов	7 500,00
Ремонт цоколя	85 594,74
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-78 697,79**

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
48	4	5	20510,01	2

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата

Обслуживаю для ознакомления

Дорошенко