

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,50а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 830,20
 Площадь нежилых помещений 39,20
 Итого площадь 2 869,40
 Количество лицевого счетов 70,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	114 254,89
Начислено жильцам	546 664,34
Начислено по нежилым помещениям	11 660,38
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	92 830,56
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	658 355,28
Оплачено жильцами	549 961,92
Оплачено по нежилым помещениям	2 865,50
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	-326,36
Оплачено по дополнительному ремонту	126 890,15
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	686 591,21
Сальдо на конец периода	86 018,96

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 147 801,84

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	680 414,84
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	112 657,94
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в элект. виде	3 443,28
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	382 529,92
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	114 488,87
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 301,76
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	48 550,25
ВЫВОЗ ТБО	44 418,31
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	17 560,73
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	936,18
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ДАМП	1 721,64
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	87 459,31
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	83 136,92
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	30 645,19
ТО БДГО	27 546,24
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	24 256,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	688,66
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	97 444,82
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	181 783,69
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	4 905,80
МАТЕРИАЛЫ	7 760,85
в том числе:	
Установка эл. счетчика	780,00
Замена сборки на ХГВС	260,00
Вывод поливочного крана	1 089,22
Электротехнические работы	1 143,71
Замена врезки на стояках отопления	2 195,76
Замена стояка отопления	460,55
Ремонт дверей в подвале	573,10
Замена трубы отопления	937,83
Изоляция верхнего розлива отопления	220,68
УСЛУГИ И СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	169 117,04
в том числе:	
Изготовление и установка окон ПВХ	159 317,04
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ РЕМОНТ	305 867,65
Монтаж узла учета т/энергии	305 867,65

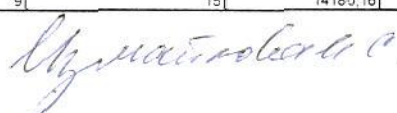
На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -151 889,44

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам					
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ	
60	9	15	14180,16	6	6

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское" _____

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома _____

Беру для ознакомления


 Ф.И.О., подпись
 29.03.17. *Тимошина*
 дата