

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,48а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь обшая 3 180,60
 Площадь нежилых помещений 3 180,60
 Итого площадь 3 180,60
 Количество лицевых счетов 81,00

	за 2016г
Доходы	
Сальдо на начало периода	69 721,29
Начислено жильцам	623 421,91
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	630 621,91
Оплачено жильцами	595 406,11
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	7 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	602 606,11
Сальдо на конец периода	97 737,09

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -45 797,53

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	580 022,24
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	124 720,06
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 816,72
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	390 661,42
<small>в том числе</small>	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	127 050,91
<small>в том числе:</small>	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 325,84
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 815,75
ВЫВОЗ ТБО	49 235,69
ВЫВОЗ КРУТНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 465,27
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	300,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 908,36
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка прил. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	98 853,05
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	65 522,74
<small>в том числе:</small>	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33 968,81
ТО ВДГО	30 533,78
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	266,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	763,34
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	99 234,72
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	60 824,04
<small>в том числе:</small>	
Зарплата рабочих по ремонту	16 990,99
МАТЕРИАЛЫ	30 952,42
<small>в том числе:</small>	
Установка эл. счетчика	1 998,00
Ремонт канализации	340,00
Электротехнические работы	551,00
Замена врезки на стояках отопления	5 504,03
Замена трубы на ХВС	135,06
Остекление на л/счетках	173,73
Замена трубы отапливая	852,88
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	213,83
Установка светильников	725,00
Кронирование деревьев	50,48
Установка трансформатора	2 124,00
Изоляция верхнего розлива отопления	9 037,04
Установка светильников на фасаде	4 758,52
Замена запорной арматуры на труле	3 578,85
Изготовление и установка дерев. трапа под трубы отопления на чердаке	820,10
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	12 880,63
Услуги мех. руки по восстановлению фасадного освещения	2 732,33
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -23 213,66

Информация по взысканиям задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков в суд 31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06. 31.12.2016г	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
	5	8	8125,24	2

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома

Ф.И.О., подпись *С.В. Березин*
 28.03.17
 дата