

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,44, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая	2 977,90
Площадь нежилых помещений	118,30
Итого площадь	3 096,20
Количество лицевых счетов	77,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	96 529,13
Начислено жильцам	570 601,11
Начислено по нежилым помещениям	24 051,57
Пользование общим имуществом	19 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	613 862,68
Оплачено жильцами	543 610,76
Оплачено по нежилым помещениям	30 006,58
Оплачено за пользование общим имуществом	19 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	320,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	593 137,34
Сальдо на конец периода	117 254,47

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года **-7 905,06**

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	593 447,03
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	123 848,71
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 715,44
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	387 448,64
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	124 881,74
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 534,40
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	52 387,70
ВЫВОЗ ТБО	47 929,18
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	18 948,74
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 224,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 857,72
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - покос травы, в уборка придом. терр. от мусора, высадка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	96 229,90
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	63 790,85
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33 067,42
ТО ВДГО	29 723,52
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	255,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	743,09
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	102 546,14
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	78 434,24
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	7 366,44
МАТЕРИАЛЫ	10 839,50
в том числе:	
Установка эл. счетчика	4 407,20
Ремонт дверей в подъезде	104,00
Электротехнические работы	327,60
Замена стояка отопления	463,57
Замена врезки на стояках п/сушителя	837,88
Остекление на лоджках	663,32
Замена трубы отопления	651,80
Ремонт слуховых окон (на чердаке)	204,75
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	303,60
Установка светильников	264,00
Замена сборки на труде	484,58
Установка трансформатора	1 842,00
Герметизация межпанельного перекрытия	25,20
Изготовление и установка деревянного щита на туалет	260,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	60 228,30
в том числе:	
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 800,00
Ремонт подъезда	50 000,00
Изготовление ключей	80,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-8 214,74**

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество иновое 01.01-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам /судебным приказам
	2	4	9184,68
			0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Инициатива ИО.
Жуков
 Ф.И.О., подпись
30 марта 2017г
 дата