

Отчет о произведенных расходах
П.Пльичева,5, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 868,67
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 2 868,67
 Количество лицевых счетов 72,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	97 473,77
Начислено жильцам	546 869,44
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	560 069,44
Оплачено жильцами	520 062,70
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	13200
Оплачено по дополнительной услуге	-462,48
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	532 800,22
Сальдо на конец периода	124 742,99

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 2 486,67

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	597 552,07
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	113 829,65
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 442,40
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	355 774,83
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	115 992,15
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	3 394,78
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	48 537,90
ВЫВОЗ ТБО	44 407,01
ВЫВОЗ КРУПНОГ АБАРИТНОГО МУСОРА	17 556,26
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	375,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУЪСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 721,20
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	89 158,26
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	61 121,91
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	30 637,40
ТО ВДГО	27 539,23
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	2 256,80
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	688,48
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ ВЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	89 502,50
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	124 505,19
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	1 825,28
МАТЕРИАЛЫ	64 464,64
в том числе:	
счетчик ГВС ETW-I-25	9 158,83
датчик давления 1,6МПа и импульсный блок питания	5 000,00
преобразователь давления и термосопротивление КТС-Б	14 000,00
Восстановление освещения	21,00
Электротехнические работы	3 825,00
Установка счетчика воды	7 350,00
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	492,12
Установка манометра на т/узле	320,00
Замена сборки на т/узле	1 345,00
Установка трансформатора	2 124,00
Изготовление и установка чердачного люка	2 765,80
Установка датчика давления на т/узле	9 000,00
Замена блока питания на т/узле	900,00
Замена загорной арматуры на т/узле	762,89
Установка преобразователя давления на т/узле	4 350,00
Установка термосопротивления на т/узле	2 400,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	58 215,27
в том числе:	
ЮРЭС Отключение ввода	6 132,37
Изготовление и установка окон ПВХ	44 583,00
Измерение сопротивлений изоляции проводов	7 500,00
На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет	-62 265,18

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам			
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.06.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/суд.приказам
100	7	6	7655,18
			Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ 2

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Скиданова С.С.
 Ф.И.О., подпись
 10.04.17
 дата