

Отчет о произведенных расходах
П.Пльичева,2, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г

Площадь общая 2 151,40
 Площадь нежилых помещений 74,60
 Итого площадь 2 226,00
 Количество лицевых счетов 125,00

Доходы	за 2016г
Сальдо на начало периода	114 989,52
Начислено жильцам	392 609,42
Начислено по нежилым помещениям	13 839,84
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	13 704,17
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	433 353,43
Оплачено жильцами	383 531,43
Оплачено по нежилым помещениям	16 597,49
Оплачено за пользование общим имуществом	13 200,00
Оплачено по дополнительной услуге	1 073,77
Оплачено по дополнительному ремонту	9 722,54
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	424 125,23
Сальдо на конец периода	124 217,72

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -78 364,35

Расходы	за 2016г
Содержание и ремонт жилья - всего	417 952,20
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	84 645,84
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	2 671,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	301 788,65
в том числе	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	83 027,66
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	4 400,00
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	28 247,94
ВЫВОЗ УБО	34 458,48
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	13 623,12
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	962,52
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 335,60
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, покоска песком, в теплый период года - пометание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	83 608,56
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	24 564,75
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	23 773,68
ТО ВДГО	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	266,83
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	534,24
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	110 587,68
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	28 846,51
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	3 623,18
МАТЕРИАЛЫ	13 633,48
в том числе:	
Установка эл. счетчика	4 612,01
Электротехнические работы	71,01
Замена врезки на стояках отопления	1 293,17
Замена трубы отопления	757,81
Установка трансформатора	3 699,00
Изготовление и установка двери на тех этаже	2 683,36
Изготовление и установка решеток ограждения на подвальные окна	227,88
Герметизация прорехов в тех подвале	18,00
Ремонт приборов отопления	271,24
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	11 589,85
в том числе:	
ЮРЭС Отключение ввода	2 391,55
Измерение сопротивления изоляции проводов	7 500,00
Изготовление ключей	430,00
Услуги по ремонту кровли	1 600,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -72 191,32

Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
14	14	15	8208,58	9

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Иванов И.С.
 Ф.И.О., подпись

06.04.2017 г.
 дата

получена для ознакомления