

Отчет о произведенных расходах
 Рождественского.1а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
 за 2016 год

Площадь общая 3 514,40
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 3 514,40
 Количество лицевых счетов 81,00

Доходы	за 2016 год
Сальдо на начало периода	69 269,98
Начислено жильцам	685 729,56
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	697 729,56
Оплачено жильцами	653 637,41
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	665 637,41
Сальдо на конец периода	101 362,13

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года 58 636,73

Расходы	за 2016 год
Содержание и ремонт жилья - всего	771 304,78
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	138 618,14
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 217,28
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома. всего	448 146,40
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	144 918,50
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 968,17
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	59 463,65
ВЫВОЗ ТБО	54 402,91
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	21 508,13
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 470,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 108,64
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	83 080,42
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	104 172,29
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	37 533,79
ТО ВДГО	33 738,24
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	32 056,80
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	843,46
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	115 975,20
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	171 888,39
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	7 407,60
МАТЕРИАЛЫ	39 158,00
в том числе:	
Замена сборки на ХГВС	15,86
Ремонт канализации	4 432,00
Установка манометра на т/узел	517,89
Замена стояка ГВС	32 787,71
Герметизация межпанельного перекрытия	25,20
Ремонт перил	500,00
Установка датчиков движения	241,00
Изготовление и установка решеток ограждения на подвальные окна	503,34
Ремонт панелей	135,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	125 322,79
в том числе:	
Услуги по переоформлению докум. о технологич присоедин	1 000,00
Изготовление и установка окон ПВХ	34 800,00
Ремонт подъезда	88 952,92
Изготовление ключей	150,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
Выдача дубликата акта разграничения	71,57
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту	8 434,56

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -47 030,63

Информация по взысканию задолженности за 2016 год по исполнительным листам/судебным приказам				
Количество досудебных уведомлений в год	Количество исков 01.01-31.05.2016г.	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Взыскано по исп.листам/судебным приказам	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
45	2	4	2871,94	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Иванова И.С.
 Ф.И.О., подпись

28.03.2017
 дата