

Отчет о произведенных расходах
Рождественского,1, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2016г.

Площадь общая 2 565,30
 Площадь нежилых помещений 587,50
 Итого площадь 3 152,80
 Количество лицевых счетов 66,00

Доходы	за 2016г.
Сальдо на начало периода	28 370,26
Начислено жильцам	501 116,76
Начислено по нежилым помещениям	120 484,56
Использование общим имуществом	24 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	645 601,32
Оплачено жильцами	498 059,86
Оплачено по нежилым помещениям	120 484,56
Оплачено за пользование общим имуществом	23 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	641 544,42
Сальдо на конец периода	32 427,16

Остаток денежных средств на начало периода с 2015 года -58 752,42

Расходы	за 2016г.
Содержание и ремонт жилья - всего	601 215,04
1. Управление многоквартирным домом	
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	128 515,87
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 783,36
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	387 481,05
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	126 172,41
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 834,87
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 345,38
ВЫВОЗ ТБО	48 805,34
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	19 295,14
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 591,68
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период голаз - подметание и уборка придом. терр. от мусора, сметка уря), уборка контейнерных площадок, уборка и вымывание салонов	97 989,02
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	64 952,26
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	33 671,90
ТО ВЛГО	30 266,88
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	256,80
РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	756,67
2.4 ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ)	98 367,36
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО	73 868,04
в том числе:	
Зарплата рабочих по ремонту	4 938,40
МАТЕРИАЛЫ	11 875,40
в том числе:	
Восстановление освещения	80,40
Замена сборки на ХВС	527,27
Замена трубы на ГВС	2 068,00
Вывод поливочного крана	255,60
Замена врезки на стояках отопления	983,94
Замена стояка отопления	220,90
Замена крана на стояке отопления	430,00
Остекление на л/лестках	260,59
Замена трубы отопления	82,00
Замена сборки на стояках отопления верхнего розлива	2 690,39
Установка манометра на труба	517,90
Ремонт чердачных люков	281,36
Замена сборки на ГВС	2 201,76
Установка адресных указателей	706,00
Изготовление и установка оконных рам	200,00
Замена запорной арматуры на поливочном кране	149,29
Ремонт пола в квартире 19 после замены стояка отопления	229,00
УСЛУГИ СТОРОННИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	57 054,24
в том числе:	
Ремонт фасада	3 870,94
Изготовление ключей	100,00
Очистка канализации	12 900,00
Ремонт цоколя	40 735,00
Изготовление справки о технической характеристике	348,30
4. За подготовку квитанций по к/п. ремонту	7 566,72

На 01.01.2017 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -18 423,03

Информация по взысканию задолженности за 2016 год, по исполнительным листам/судебным приказам		Взыскано по исп. листам/судебным приказам	Количество судебных приказов 01.06-31.12.2016г.	Количество актов о невозможности взыскания от ССПИ
Количество досудебных уведомлений в год	35	0	0	0

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ирина Ивановна
 Шелева
 Шелева

Ф.И.О., подпись
 29.03.17

дата